

UCHWAŁA NR LIX/416/23
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 31 maja 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego 2/5

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 5, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego nr 2, o powierzchni 28,69 m² wraz z udziałem wynoszącym 964/10000 części w nieruchomości wspólnej i w działce gruntu nr 48/1 o powierzchni 0,0601 ha w obrębie ewidencyjnym 012 oraz pomieszczeniami przynależnymi.

§2. Uchyla się Uchwałę Nr XXXIV/226/21 Rady Miasta Świdwin z dnia 30 czerwca 2021 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego 2/5.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Monika Stępnik

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

Andrzej Czerniec

ADWOKAT
Andrzej Czerniec

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 28,69 m² usytuowany na poddaszu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego nr 2 zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/226/21 Rady Miasta Świdwin z dnia 30 czerwca 2021 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego 2/5, został wystawiony do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lokali znajdujących się w ww. budynku.

Organizowane przetargi na zbycie przedmiotowej nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym. Z uwagi na zły stan techniczny lokalu i konieczność ponoszenia dalszych kosztów jego utrzymania, wskazana jest sprzedaż lokalu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w celu zwiększenia kręgu potencjalnych nabywców.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński

Sporządziła:

Ewelina Niki pierowicz

Kierownik Wydziału Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego