

**UCHWAŁA NR LX/423/23  
RADY MIASTA ŚWIDWIN  
z dnia 20 czerwca 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia zabudowanej nieruchomości w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 50**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 50, w obrębie ewidencyjnym 009, oznaczonej jako działka nr 157/1, o powierzchni 0,0257 ha, opisanej w księdze wieczystej nr KO2B/00029825/0.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

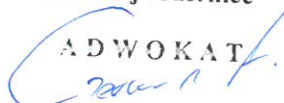
**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miasta**

**Monika Stępnik**

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

Andrzej Czerniec

ADWOKAT  


## Uzasadnienie

Zgodnie z wnioskiem trwałego zarządcy – Parku Wodnego „Relax” w Świdwinie na podstawie decyzji nr PGNP.6844.1.1.2022 z dnia 29.12.2022 r. w odniesieniu do nieruchomości przy ulicy 3 Marca 50 w Świdwinie, oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały, został wygaszony trwały zarząd.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin działka nr 157/1 leży na terenie oznaczonym symbolem 131 US,U i stanowi Teren sportu, rekreacji i usług.

Przedmiotowa nieruchomość jest obecnie nieużytkowana. Z uwagi na średni stan techniczny budynku niezbędne jest przeprowadzenie szerokiego zakresu jego remontu.

W celu uniknięcia kosztów remontu i utrzymania nieruchomości, zostanie ona wystawiona do zbycia w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344).

W tym stanie rzeczy, podjęcie uchwały jest zasadne.

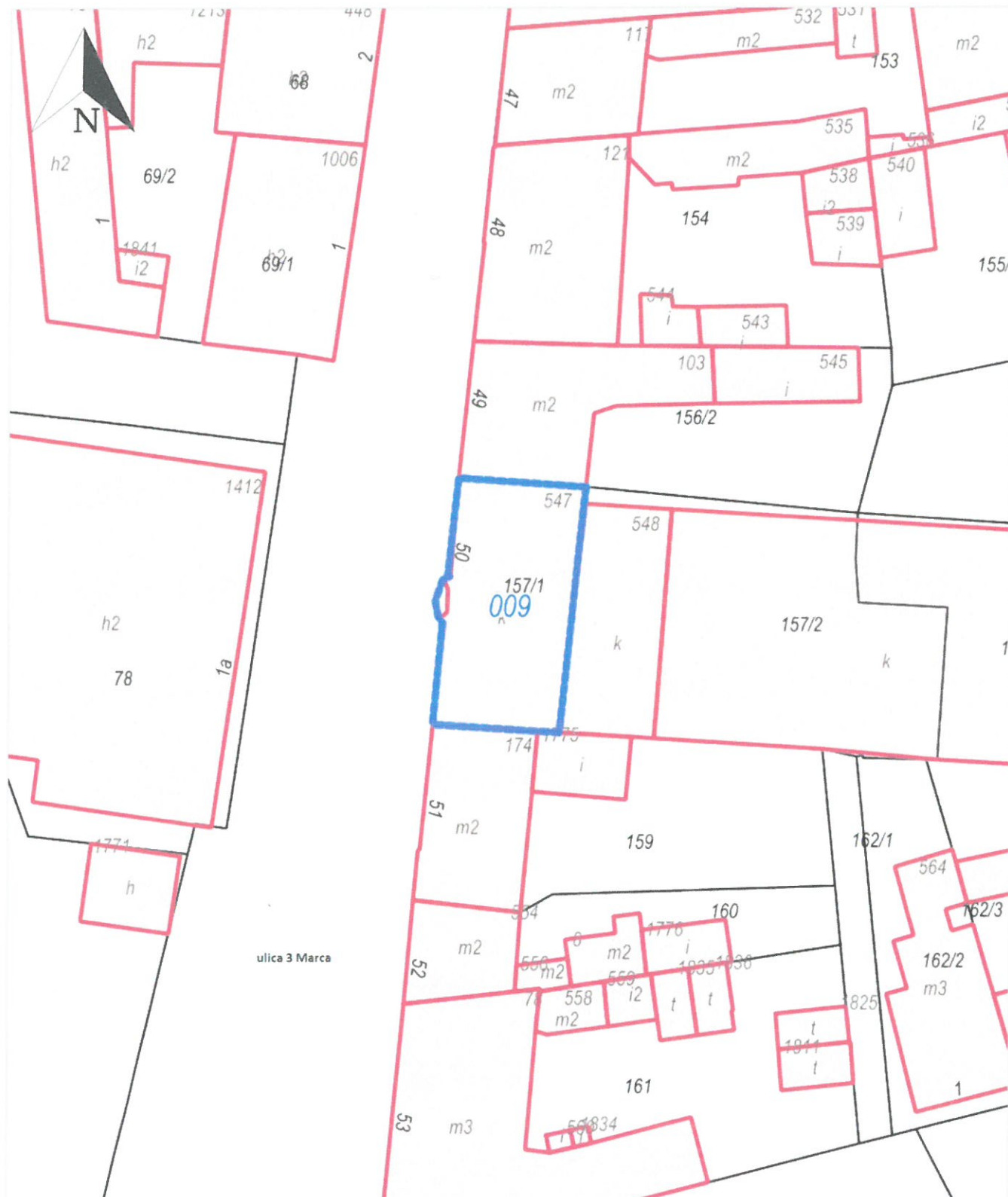
BURMISTRZ MIASTA  
*Piotr Feliński*

Sporządziła:

Ewelina Niki pierowicz

Kierownik Wydziału Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

## Wydruk z systemu IntraEWID



009, Świdwin