

**UCHWAŁA NR LX/423/23**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
**z dnia 20 czerwca 2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia zabudowanej nieruchomości w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 50**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:


**§1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 50, w obrębie ewidencyjnym 009, oznaczonej jako działka nr 157/1, o powierzchni 0,0257 ha, opisanej w księdze wieczystej nr KO2B/00029825/0.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Przewodnicząca Rady Miasta**  
**Monika Stępnia**

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

Andrzej Czerniec  
  
ADWOKAT

## Uzasadnienie

Zgodnie z wnioskiem trwałego zarządcy – Parku Wodnego „Relax” w Świdwinie na podstawie decyzji nr PGNP.6844.1.1.2022 z dnia 29.12.2022 r. w odniesieniu do nieruchomości przy ulicy 3 Marca 50 w Świdwinie, oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały, został wygaszony trwały zarząd.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin działka nr 157/1 leży na terenie oznaczonym symbolem 131 US,U i stanowi Teren sportu, rekreacji i usług.

Przedmiotowa nieruchomość jest obecnie nieużytkowana. Z uwagi na średni stan techniczny budynku niezbędne jest przeprowadzenie szerokiego zakresu jego remontu.

W celu uniknięcia kosztów remontu i utrzymania nieruchomości, zostanie ona wystawiona do zbycia w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344).

W tym stanie rzeczy, podjęcie uchwały jest zasadne.

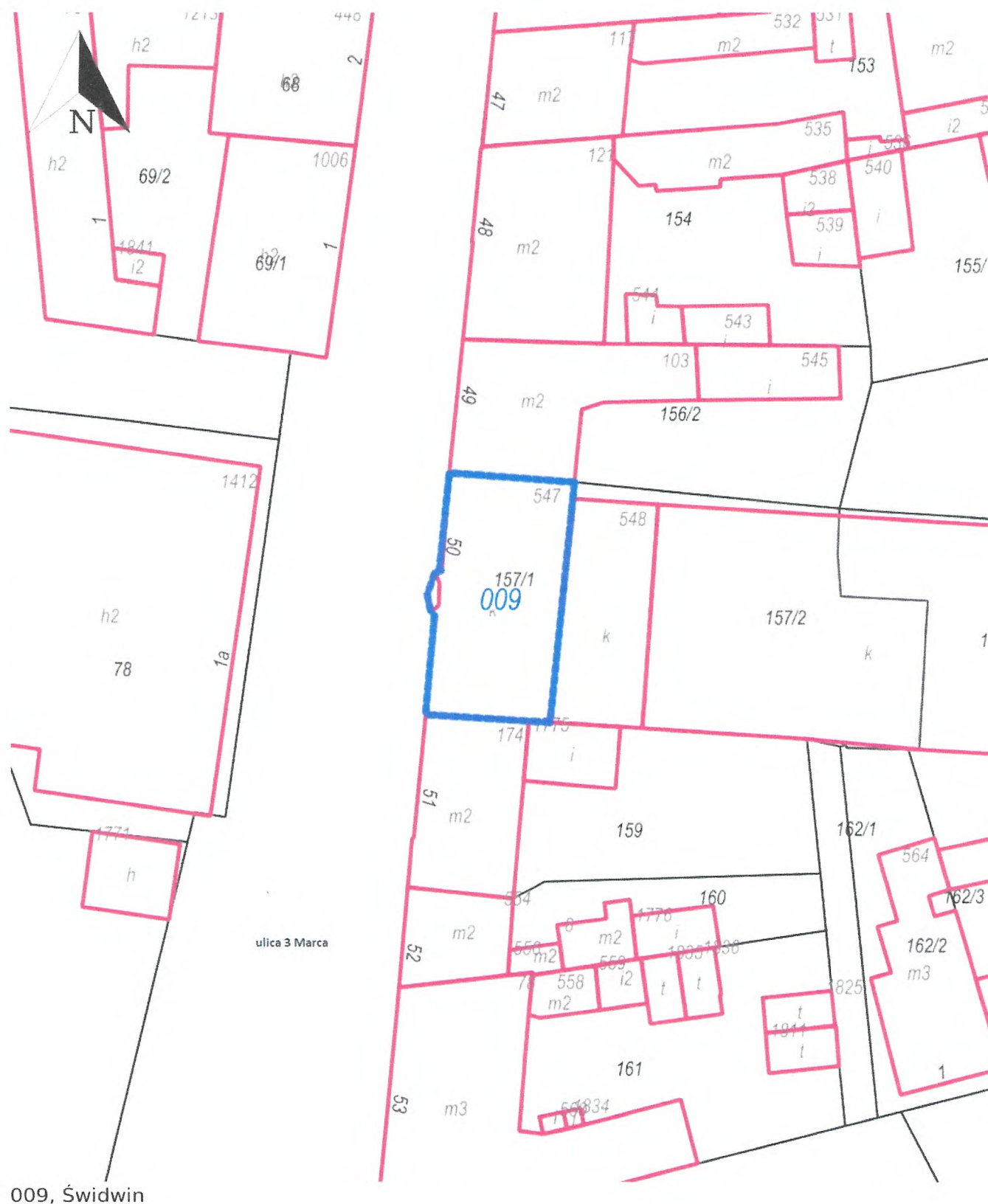
BURMISTRZ MIASTA  
*Piotr Feliński*

Sporządziła:

Ewelina Nikiplierowicz

Kierownik Wydziału Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

## Wydruk z systemu IntraEWID



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w Świdwinie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.