



UMOWA Nr2023

zawarta w dniu2023r pomiędzy Gminą Miejską Świdwin reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pana Piotra Felińskiego z siedzibą Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin zwanym dalej „Zamawiającym”
azam. ul. zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) do umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000,00 złotych netto.

§2

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji na remont pomieszczeń USC oraz korytarza w budynku Urzędu Miasta Świdwin**

Zakres prac projektowych obejmuje:

- projekt budowlany .

- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

opracowanie przedmiaru

opracowanie kosztorysu inwestorskiego wraz z zestawieniem

zarchiwizowanie na płytach CD kompletnych opracowań, w formacie pdf służących do opisu przedmiotu zamówienia jako materiały przetargowe, szczegółowy zakres i forma dokumentacji projektowej ma być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454)

2) przedmiar robót wraz z kosztorysem inwestorskim odpowiadającym wymogom określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.z 2021 poz. 2458).

3. Opracowania należy wykonać w :

4 egzemplarzach – projekt budowlany, specyfikacje techniczne, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie,

W w/w ilościach dokumentację należało będzie przekazać Zamawiającemu

W każdym egzemplarzu dokumentacji powinny być ponumerowane strony i rysunki.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconej dokumentacji z należytą starannością, wymaganiami ustaw, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami technicznymi.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy oraz jest członkiem właściwej izby inżynierów budownictwa

i architektów oraz posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby.

6. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania (przetargu, zapytania ofertowego) na w/w zadanie udzieli Zamawiającemu szczegółowych informacji dotyczących zarówno zakresu robót, jak i dokumentacji projektowej, opisującej te roboty.

§3

1. Termin zakończenia opracowania dokumentacji w terminie do.....2023r

2. Przekazanie dokumentacji i kosztorys inwestorski oraz specyfikacji technicznej przez Wykonawcę nastąpi w siedzibie Zamawiającego - w formie protokołu.

§ 4

Za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w §2 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokościzł (słowniebrutto).

§ 5

1. Wykonawca w ramach ustalonego w tej umowie wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego prawa autorskie wykonanej zgodnie z umową dokumentacji projektowej i nie będzie wysuwał żadnych roszczeń z tego tytułu.

2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację opracowanej zgodnie z umową dokumentacji projektowej na stronie internetowej www.swidwin.pl ; www.swidwin.biuletyn.net

W związku z powyższym oświadczeniem Wykonawcy Zamawiający nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane w/w prace projektowe nastąpi po przekazaniu kompletnego przedmiotu umowy oraz jego odbiorze przez Zamawiającego.

2. Podstawę wystawienia rachunku stanowił będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli umawiających się stron. Odbiór nastąpi po sprawdzeniu i stwierdzeniu, że prace są wykonane zgodnie z umową.

3. Zamawiający zobowiązuje się uregulować rachunek w terminie 14 dni od daty jego doręczenia. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy.

4. Błędy w przedmiocie zamówienia stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 umowy.

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki od wartości umowy.

2. W przypadku zwłoki w oddaniu określonych w umowie prac Zamawiający potrąci z rachunku Wykonawcy 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od wartości umowy.

3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy , Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego dla Zamawiającego.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik: Klauzula informacyjna RODO

Sporządziła: Agnieszka Kurlapska Główny Specjalista ds. planowania przestrzennego Wydz. PGNP tel. 943648040