



**URZĄD MIASTA ŚWIDWIN**  
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1  
78-300 ŚWIDWIN  
tel. 94 3652011, fax 94 3652283  
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 02 sierpnia 2023r.

## **Zapytanie ofertowe**

**Dotyczy: wykonania przeglądów stanu technicznego pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miasto Świdwin w 2023 roku o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000zł.**

### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Urząd Miasta Świdwin w związku z art. 62. ust. 1, pkt. 1), lit. c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz.682 ze zm.) oraz § 4. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. 1999 nr 74 poz. 836 ze zm.) **zaprasza do składania ofert i przedstawienia ceny na wykonanie przeglądów stanu technicznego pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miasto Świdwin w 2023r.**
2. Zapytanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Zarządzeniu Nr WO/10/21 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 stycznia 2021 roku w sprawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Świdwin wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów stanu technicznego pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych będących w zasobie i zarządzanych przez Miasto Świdwin zgodnie z załączonym wykazem nr 1 stanowiącym załącznik nr 1, obejmujących **w szczególności kontrolę i sprawdzenie:**

- a) szczelności pieca- ubytki w fugach i pęknięcia kafli, ubytki w zaprawie szamotowej,
- b) określenie stanu rusz i drzwiczek piecowych, rury zapiecowej, komory paleniskowej, stanu komory popielnika oraz dodatkowych elementów m.in. dochówki
- c) ocena prawidłowości odprowadzania spalin

Na podstawie powyższych informacji wskazanie zaleceń do wykonania dla poszczególnych urządzeń.

2. Sporządzenie protokołów z przeprowadzonych przeglądów i dostarczenie ich do siedziby zamawiającego.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Czas trwania zamówienia – od dnia podpisania umowy do **31.10.2023r.**

### **IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia

### **V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA**

1. Posiadanie uprawnień zawodowych -świadectwo czeladnicze lub dyplom mistrzowski w zawodzie zduna wydany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 10.01.2017r. w sprawie egzaminu czeladniczego, egzaminu mistrzowskiego oraz egzaminu sprawdzającego przeprowadzanych przez komisje egzaminacyjne izb rzemieślniczych (Dz. U. z 2017r., poz. 89).
2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia polegających na wykonywaniu robót zduńskich w okresie ostatnich 24 miesięcy.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 10.08.2023r. do godz. 15.00** w sekretariacie w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

## VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Urzędu Miasta Świdwin jest Edyta Hamulak – kierownik wydziału gospodarki mieszkaniowej, tel. kontaktowy 94 364 80 58, e-mail: edyta.hamulak@swidwin.pl

## VIII. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,
- kopia aktualnych uprawnień -świadcstwo czeladnicze lub dyplom mistrzowski w zawodzie zduna niezbędnych do wykonania zamówienia

## IX. ZAŁĄCZNIKI:

- wykaz lokali i budynków będących w zasobie Miasta Świdwin – załącznik nr 1
- formularz cenowy – załącznik nr 2
- wzór umowy- zał. nr 3
- klauzula informacyjna RODO

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
Zastępca Burmistrza  
*Beata Ociepa*  
Beata Ociepa

