

Protokół Nr 39

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

z dnia 22 września 2023 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Analiza materiałów planistycznych do projektu budżetu na 2024 r.
3. Przedstawienie propozycji i zgłaszanie wniosków do projektu budżetu na 2024r.
4. Planowane wysokości podatków na 2024 r.
5. Wnioski i zapytania:
 - Wniosek Starostwa Powiatowego w Świdwinie w sprawie objęcia części ulicy Katowickiej w mieście Świdwin kategorią drogi gminnej i podjęcia stosownej Uchwały Rady Miasta Świdwin.
 - Wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowo-Uslugowego J. Paprocka spółka komandytowa o sprzedaż działek gruntowych.
6. Opiniowanie projektów uchwał.
7. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji A. Szafrńska o godz. 10:00 otworzyła posiedzenie Komisji. Na 7 członków Komisji obecnych było 4 radnych. Nieobecni na posiedzeniu radni to: M. Makowska, K. Olszewski i Ł. Paśk.

Radni nie przedstawili uwag do porządku posiedzenia.

Ad. 2

Analiza materiałów planistycznych do projektu budżetu na 2024 r. – Informację przedstawiła pani **M. Grad Skarbnik Miasta**.

Radni pytań nie przedstawili.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się do radnych z pytaniem czy wyrażają zgodę na przesunięcie punktu 4 tj. Planowane wysokości podatków na 2024 r. wcześniej, przed punkt 3 porządku obrad?

Członkowie Komisji wyrazili zgodę na zmianę porządku obrad.

Ad. 3

Planowane wysokości podatków na 2024 r.

Informację (załącznik do protokołu) przedstawiła radnym pani Skarbnik.

Radni pytań nie przedstawili.

Ad. 4

Przedstawienie propozycji i zgłaszanie wniosków do projektu budżetu na 2024 r.

Radna I. Markiewicz wystąpiła o ujęcie w budżecie na 2024 r. ulicy Dobrej i oświetlenie ulicy Cichej i Spokojnej.

Radna B. Bujak zgłosiła ulicę Dobra Rycerskie poprawa drogi i Zielone Wzgórza –poprawa drogi.

Radny P. Szyposzyński zgłosił montaż progu zwalniającego wraz z oznakowaniem na ulicy Łącznej.

Radny M. Dereń zgłosił przeorganizowanie ulicy Katowickiej wraz z chodnikiem, ze względu na nowo oddane mieszkania.

Przewodnicząca Komisji poprosiła radnych o informacje pisemne nt. złożonych wniosków do budżetu na 2023 r.

Ad. 5

Wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowo-Usługowego J. Paprocka spółka komandytowa o sprzedaż działek gruntowych.

Informację nt. warunków jakie należy spełnić aby nabyć nieruchomość bezprzetargowo przedstawiła pani E. Nikipierowicz kierownik Wydz. Przedsiębiorczości.

Radny P. Szyposzyński zapytał panią kierownik czy sprzedaż działek może odbyć się tylko w formie przetargu otwartego?

Pani E. Nikipierowicz odpowiedziała, że tak.

Głos zabrał pan **J. Paprocki**, który powiedział, że chodzi o działkę, która sąsiaduje w 100 % z działkami wnioskodawcy na poszerzenie i rozbudowę zakładu. W tej chwili są dwie hale produkcyjne, wypełnione maszynami. Rozgraniczanie produkcji w innej lokalizacji spowodowałoby bardzo duże straty. Stąd propozycja żeby drogę z terenem przeznaczyć pod rozbudowę, z tyłu będzie droga, która obsłuży pozostały teren.

Pan J. Paprocki dodał, że zatrudnia w tej chwili ponad 60 osób i zwiększa to zatrudnienie. Produkcja odbywa się w najnowszej technologii 3D na maszynach CNC. Synowie kończą na politechnice budowę maszyn i chcemy to rozwijać. Firmy małe mają coraz gorzej, więc prosi o taką możliwość. Inni władarze gmin mają takie podejście żeby to rozwijać, jak wójt gminy Sławoborze, natomiast u nas nie widać chęci współpracy.

Kończąc swoją wypowiedź, pan J. Paprocki powiedział, że swoją działalność w mieście prowadzi ponad 40 lat.

Pan P. Feliński Burmistrz Miasta powiedział, że to koliguje z interesem miasta. Sprzedanie działki bezprzetargowo dla miasta się nie opłaca. To jest około 3 mln. jeżeli podzielimy to na działki budowlane. Druga sprawa to jest to, że my jako miasto mamy problem z terenami, gdzie możemy budować. Tam są działki budowlane. Nie sprzedajemy tego, bo trzeba to uzbroić.

Pan J. Paprocki powiedział, że kiedy kupi to firma, miastu odpada zbrojenie terenu, budowa drogi, co też idzie w miliony i miasto nie zarobi, a straci. Czy miasto ma tereny pod budownictwo zakładów?

Pan Burmistrz odpowiedział, że jesteśmy miastem i nie mamy tak jak Sławoborze, Brzeźno, czy Gmina Świdwin terenów. Miasto ma ograniczone granice. Nie jesteśmy w stanie wygenerować nowych terenów, chyba, że przejmemy gminę Świdwin.

Pan J. Paprocki powiedział, że z jego działalności wpływy do budżetu miasta przez szereg lat będą większe niż z domków jednorodzinnych.

Burmistrz odpowiedział, że mieszkalnictwo też jest bardzo ważne.

Pan J. Paprocki dodał, że zaprasza radnych do swojego zakładu.

Radny P. Szyposzyński powiedział, że chciałby poznać wyliczenia jaka jest teraz wartość tej działki i jaki byłby przychód miasta za 5 lat z podatku od nieruchomości itd.

Radni przystąpili do głosowania nad wnioskiem: za – 1 głos, przeciw – 3 głosy.
Wniosek został zaopiniowany negatywnie.

Salę obrad opuścił pan J. Paprocki.

• Wniosek Starostwa Powiatowego w Świdwinie w sprawie objęcia części ulicy Katowickiej w mieście Świdwin kategorią drogi gminnej i podjęcia stosownej Uchwały Rady Miasta Świdwin.

Pani E. Nikipierowicz przedstawiła radnym informację (pismo Burmistrza Miasta z dnia 20 września br. – załącznik do protokołu).

Radna B. Bujak zapytała czy prywatni właściciele działek wyrazili akces zbycia?

Pani E. Nikipierowicz, że dostała od Starostwa korespondencję do właścicieli działek, gdzie było zapytanie czy wyrażają zgodę na przekazanie nieodpłatnie działek na rzecz miasta Świdwin. Tylko jedna osoba zgodziła się swoją działkę przekazać, pozostali nie wyrazili zgody. Działek jest pięć, a jedna jest we współwłasności, bo jest to część działki drogowej.

Radny P. Szyposzyński zapytał czy Burmistrz jest zainteresowany przejęciem tego?

Burmistrz odpowiedział, że chodzi o stan prawny. Ten odcinek jest krótki. Po przejęciu można by uzyskać dofinansowanie i wyremontować ten odcinek od sklepu Żabka do góry plus chodniki. Główną przeszkodą jest to, że jest tam nieuregulowany stan prawny i dotychczasowy właściciel Skarb Państwa, którego reprezentuje powiat, powinien to uregulować, ponieść koszty.

Burmistrz powiedział, że zależy mu na tym, żeby to zrobić ale na warunkach konkretnych. Starostwo reguluje sprawy własności, spłaca właścicieli, pokrywa koszty aktów notarialnych. Nie ma teraz sensu, żeby miasto to przejmowała.

Radny M. Dereń dodał, że od 2010-2015 wszyscy zapomnieli, że tam są mieszkańcy. Są to sprawy trudne. Radny poprosił, żeby wniosku nie

rozpatrywano, ponieważ organizuje spotkanie ze Starostą, pracodawcami. Chodzi tutaj o dobrą wolę, trzeba rozmawiać żeby tam był gospodarz.

Burmistrz dodał, że temat można przenieść na radę powiatu. Mamy pięciu radnych ze Świdwina, którzy nie znają tematu. Można sprawdzić czy się tym zajmowali. Oni też reprezentują mieszkańców.

Radna I. Markiewicz zaproponowała żeby zaprosić pana Starostę na sesję i na ten temat porozmawiać.

Radni przystąpili do głosowania nad wnioskiem: za – brak głosów, przeciw – 4 głosy.

Opinia Komisji jest negatywna.

Przewodnicząca Komisji zapytała radnych czy chcieli by się odnieść do wniosków o dofinansowanie Stowarzyszenia Amazonek i Stowarzyszenia „Przyjaciele zwierząt”?

Radna I. Markiewicz poprosiła o uwzględnienie inflacji w budżecie na 2024 rok dla tych stowarzyszeń, zwłaszcza dla „Przyjaciół zwierząt”.

Pan Burmistrz odpowiedział, że nie będzie szczególnie każdego stowarzyszenia wyróżniał. Zawsze są uwzględniane podwyżki dla stowarzyszeń globalnie o wskaźnik inflacji przy konkursie ofert.

Ad. 6

Przewodnicząca Komisji ogłosiła przerwę.

Po przerwie radni wrócili do opiniowania projektów uchwał:

- Nr LXII/441/23 zmieniająca uchwałę w sprawie określania wysokości i zasad ustalania dotacji celowej, w tym kategorii dzieci oraz zasad jej rozliczania dla podmiotów prowadzących niepubliczne żłobki lub kluby dziecięce, zatrudniających dziennych opiekunów oraz dla dziennych opiekunów prowadzących działalność na własny rachunek na terenie Gminy Miejskiej Świdwin

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/442/23 zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty targowej

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/443/23 w sprawie zmian budżetu miasta na 2023 rok

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/444/23 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świdwin na lata 2023-2026

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/445/23 w sprawie zaliczenia dróg (ulic) do kategorii dróg gminnych miasta Świdwin oraz ustalenie przebiegu dróg gminnych (ulic) w mieście Świdwin

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/446/23 zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów

Opinia Komisji: pozytywna

- Nr LXII/447/23 zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Świdwin

Opinia Komisji: pozytywna

Ad. 7

Przewodnicząca Komisji o godz. 12:00 ogłosiła posiedzenia za zakończone.

Protokołowała:

M. Tyszczyk
M. Tyszczyk

Przewodnicząca Komisji:

Anna Szafrńska

