

UMOWA Nr KOŚ.3037.....2024

zawarta w dniu 2024 roku pomiędzy **Gminą Miejską Świdwin**, z siedzibą przy **Placu Konstytucji 3 Maja 1, 78 – 300 Świdwin** reprezentowaną przez : **Burmistrza Miasta Świdwin – Pana Piotra Felińskiego** zwaną dalej „Zamawiający”

a reprezentowaną przez..... z siedzibą zwaną dalej „Wykonawcą ” o następującej treści :

§ 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 4 pkt. 8) (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000,00 euro.

Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest** wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przebudowy lub budowy dróg :
 - _____
2. **W zakres rzeczowy przedmiotu umowy wchodzi :** opracowanie dokumentacji projektowej w skład której wchodzi :
 1. projekt budowlany - 5 egz.
 2. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 1 egz.
 3. kosztorys inwestorski podzielony na etapy - 1 egz.
 4. przedmiar robót - 1 egz.
3. Projekt budowlano - wykonawczy wraz z kosztorysami powinien być dodatkowo sporządzony i dostarczony na nośniku elektronicznym (płyta CD).
4. Projektant obowiązany jest do dokonywania wszelkich zmian powstałych podczas realizacji zadania w ramach wynagrodzenia określonego w § 4.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy przez Obie Strony.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się :
do 30 czerwca 2024 r.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów obowiązujących w Polskim prawie.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot opracowań wynikających z niniejszej umowy nie zostanie opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania a wskazanie temu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie** w wysokości **złotych brutto** (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
5. Podstawą do sporządzenia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru dokumentacji podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę stwierdzający wykonanie zamówienia zgodnie z umową.
6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na Gminę Miejską Świdwin, NIP 672 - 20 - 03- 749 wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru dokumentacji projektowej.

§ 5

Kary umowne

1. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku zwłoki w oddaniu określonych w umowie prac Zamawiający potrąci z rachunku Wykonawcy 0,5% wynagrodzenia brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto dla Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 6

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji lub podpisania protokołu odbioru,
 - 2) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 7

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :