

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN**

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/45/24
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 06 marca 2024 roku**WYKAZ NR 4/2024****nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. DZIERŻAWA							
1.	ul. Kościuszki	42/5 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0018 ha (18,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 49 MW, U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Czynsz miesięczny 1,74 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/229/23 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 grudnia 2023 roku.	
2.	ul. Kombatantów Polskich	452/8 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0018 ha (18,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 89 MW, U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej z usługami.	Czynsz miesięczny 1,74 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/229/23 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 grudnia 2023 roku.	Umowy dzierżawy zostaną zawarte z dotychczasowymi dzierżawcami, zgodnie z Uchwałą Nr LXVIII/501/24 Rady Miasta Świdwin z dnia 28 lutego 2024 roku.
3.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze	3/115 Obręb 003 KW KO2B/00011913/5	0,0002 ha (2,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 10 KSg i stanowi teren urządzeń transportu samochodowego - zespół garaży.	Czynsz miesięczny 1,74 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/229/23 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 grudnia 2023 roku.	
4.	ul. Parkowa / Kochanowskiego	202/3 Obręb 012 KW KO2B/00023347/3	0,0300 ha (300,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 64 MW,U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Czynsz roczny 0,17 zł za 1,00 m ² , na podstawie Zarządzenia Nr WO/229/23 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 grudnia 2023 roku.	

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. **od dnia 06 marca 2024 r. do dnia 27 marca 2024 r.**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w prasie lokalnej.
- Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić: w przypadku zmiany cennika.
- Termin zagospodarowania i termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.