

ZARZĄDZENIE NR WO/72/24
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 19 kwietnia 2024 roku

w sprawie ustalenia zasad ustanawiania służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Świdwin oraz minimalnego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady ustanawiania służebności przesyłu na nieruchomościach Gminy Miejskiej Świdwin oraz określa minimalne wynagrodzenie z tego tytułu.

§ 2. 1 Służebność ustanawiana jest na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem na rzecz Gminy Miejskiej Świdwin, na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Wynagrodzenie za służebność przesyłu powiększa się o należny podatek VAT.

2. Minimalne jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu nie może być mniejsze niż 200,00 zł netto. Do ustalonej opłaty dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

3. Treść służebności będzie obejmować prawo eksploatacji infrastruktury, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji i modernizacji, usuwania awarii, wymiany, przyłączania nowych odbiorców oraz prawo wstępu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac.

4. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji do celów służebności przesyłu, sporządzeniem wyceny, o której mowa w ust. 1, koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi inwestor.

5. Wynagrodzenie za obciążenie gruntów służebnością przesyłu płatne jest jednorazowo, w terminie 14 dni od dnia sporządzenia aktu notarialnego. Za datę wniesienia opłaty uważa się dzień wpływu na konto Gminy Miejskiej Świdwin.

6. Szczegółowe warunki korzystania z gruntu oraz warunki techniczne wykonania prac określone zostaną odpowiednio w porozumieniu, a następnie w akcie notarialnym.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]