

# PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA  
ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

BUDOWA KOLUMBARIUM (OBIEKT MAŁEJ  
ARCHITEKTURY).

ADRES I KATEGORIA  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

DZ. NR 215, OBRĘB 321601\_1.0009 ŚWIDWIN,  
78-300 ŚWIDWIN, GMINA ŚWIDWIN.  
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321601\_1.0009.215.

INWESTOR:

Kolumbarium - kategoria VIII  
~~GMINA MIEJSKA~~ 89  
~~URZĄD MIASTA ŚWIDWIN,~~  
PLAC KONSTYTUCJI 3 – MAJA 1, 78-300 ŚWIDWIN.

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA „DOMPROJEKT”  
MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ SKUP  
UL. 1 MAJA 16B, 78-300 ŚWIDWIN

Spis zawartości projektu budowlanego:

1. Projekt zagospodarowania terenu.
2. Projekt architektoniczno - budowlany.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Załącznik Nr 1  
do decyzji o zatwierdzeniu projektu  
budowlanego i udzieleniu pozwolenia  
na budowę z dnia 01.07.2024r.  
znak A3. 6740. 82. 2024

EGZ. NR 1

Świdwin, 30.04.2024r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA  
ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

BUDOWA KOLUMBARIUM (OBIEKT MAŁEJ  
ARCHITEKTURY).

ADRES I KATEGORIA  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

DZ. NR 215, OBRĘB 321601\_1.0009 ŚWIDWIN,  
78-300 ŚWIDWIN, GMINA ŚWIDWIN.  
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321601\_1.0009.215.  
Kolumbarium - kategoria VIII

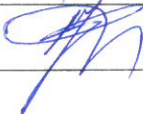
INWESTOR:

GMINA MIEJSKA  
~~URZĄD MIASTA ŚWIDWIN,~~  
PLAC KONSTYTUCJI 3 – MAJA 1, 78-300 ŚWIDWIN.

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA „DOMPROJEKT”  
MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ SKUP  
UL. 1 MAJA 16B, 78-300 ŚWIDWIN

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

| BRANŻA       | TYTUŁ ZAWODOWY, IMIĘ<br>I NAZWISKO        | RODZAJ I NR UPRAWNIENÍ                                              | DATA       | PODPIS                                                                                |
|--------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektura | Projektant:<br>mgr inż. arch. Michał Skup | 27/ZPOIA/OKK/2013<br>Specjalność architektoniczna bez<br>ograniczeń | 30.04.2024 |  |
| Konstrukcja  | Projektant:<br>inż. Jerzy Nowacki         | A/PB/8300/21/82<br>Specjalność konstrukcyjno – budowlana            | 30.04.2024 |  |

EGZ. NR 1

Świdwin, 30.04.2024r.

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

(Str. 1 – 2)

|                                                           |
|-----------------------------------------------------------|
| Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu (str. 1) |
| Spis treści projektu zagospodarowania terenu (str. 2)     |

**I. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ (Str. 3 – 6)**

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**

|                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Przedmiot zamierzenia budowlanego (str. 3)                                                          |
| Istniejący stan zagospodarowania terenu (str. 3 – 4)                                                |
| Projektowane zagospodarowanie terenu (str. 4)                                                       |
| Zestawienie powierzchni (str. 4)                                                                    |
| Inne informacje i dane (str. 4 – 5)                                                                 |
| Warunki ochrony przeciwpożarowej (str. 5)                                                           |
| Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego (str. 5) |
| Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (str. 6)                                                |

**II. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ (Str. 7)**

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| Rys. nr P.1: Projekt zagospodarowania terenu (str. 7) |
|-------------------------------------------------------|

**III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (Str. 8 – 16)**

|                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oświadczenie zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego (str. 8)                                                                                                                           |
| Informacja BiOZ (str. 9 – 12)                                                                                                                                                                     |
| Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopia zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego (str. 13 – 16) |

# CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

## 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

### 1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kolumbarium (obiekt małej architektury), na dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Projekt opracowano na zlecenie inwestora: ~~Urząd Miasta~~ <sup>Gmina Miejska 84</sup> Świdwin, Plac Konstytucji 3 – Maja 1, 78 – 300 Świdwin. Podstawę opracowania stanowiły:

- zlecenie inwestora;
- informacje uzyskane od inwestora;
- oględziny terenu;
- wybrane pomiary z natury;
- polskie normy i przepisy budowlane;
- obowiązujące przepisy bhp;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin.

### 1.3. DANE O INWESTYCJI.

Rodzaj inwestycji:

*Budowa kolumbarium (obiekt małej architektury).*

Obiekt budowlany:

*Kolumbarium - kategoria obiektu budowlanego: VIII*

Adres:

*Dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.*

*Identyfikator działki: 321601\_1.0009.215.*

Inwestor: ~~Gmina Miejska 84~~

~~Urząd Miasta~~ <sup>Gmina Miejska 84</sup> Świdwin, Plac Konstytucji 3 – Maja 1, 78 – 300 Świdwin.

### 1.4. ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu pod budowę kolumbarium (obiektu małej architektury).

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działka nr 215 objęta opracowaniem, stanowi teren cmentarza komunalnego, przy ul. Popiełuszki. Na terenie działki, znajdują się budynki związane z działalnością cmentarza komunalnego. Teren przeznaczony pod lokalizację kolumbarium, znajduje się w przy wejściu do cmentarza od strony zachodniej, przy przecięciu się głównych alei cmentarza. Teren jest porośnięty zielenią niską (trawy), jest terenem otwartym, o płaskim ukształtowaniu. Rzędne w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanych

robót mieszczą się w granicach 111.4 – 111.6 m n.p.m. Na terenie działki inwestycyjnej, znajdują się utwardzenia terenu betonowe, sieci wodociągowe, sieci energetyczne oraz słupy oświetleniowe. Obsługa terenu od ulicy Cmentarnej i ulicy Popieluszki. Parkingi dla potrzeb cmentarza zlokalizowane są wzdłuż ulicy Cmentarnej oraz przy ul. Popieluszki.

**Uwagi:** Nie wyklucza się wystąpienia w terenie innych, niewykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do odbioru lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektuje się kolumbarium (obiekt małej architektury) – 2 moduły wraz z utwardzeniami terenu (dojście do kolumbarium). Przyłącza oraz zewnętrzne instalacje – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Wody opadowe z zadaszenia kolumbarium, zostaną odprowadzone na teren nieutwardzony działki nr 215. Połączenie komunikacyjne – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Zielen izolacyjna – nie projektuje się, brak wymagań.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Nie dotyczy. Brak wymagań.

|                                            |       |
|--------------------------------------------|-------|
| Projektowana powierzchnia zabudowy [m²]:   | 5,10  |
| Projektowana powierzchnia utwardzona [m²]: | 40,40 |

5. INNE INFORMACJE I DANE.

5.1. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU, WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Na terenie działki inwestycyjnej, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin. Teren oznaczony jest symbolem 143 ZC. Przeznaczenie terenu: teren cmentarza. Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy: istniejący cmentarz – do dalszego utrzymania. Od terenu cmentarza obowiązuje strefa uciążliwości 50 m – zakaz budowy obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Zaleca się wprowadzić zielen wysoką na terenie cmentarza.

5.2. OCHRONA KONSERWATORSKA.

Teren podlega ochronie konserwatorskiej, objęty jest projektowaną strefą „B” ochrony konserwatorskiej – obowiązuje zachowanie bryły i formy kaplicy oraz utrzymanie wystroju (projektowana inwestycja nie dotyczy kaplicy). Na terenie cmentarza ochronie podlega układ przestrzenny, starodrzew i relikty starych mogił.

**Uwagi:** W przypadku prowadzenia prac ziemnych, każdy kto odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem jest zobowiązany: wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczyć go oraz miejsce odkrycia przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W przypadku odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

5.3. OCHRONA ARCHEOLOGICZNA.

Teren nie podlega ochronie archeologicznej.

#### 5.4. OCHRONA GÓRNICZA.

Działka nie należy do terenu górniczego, nie podlega ochronie górniczej.

#### 5.5. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA I UŻYTKOWNIKÓW.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska ani też zagrożenia dla higieny, czy zdrowia jej przyszłych użytkowników. Inwestycja nie wymaga określenia warunków ochrony środowiska i zdrowia ludzi, ponieważ nie znajduje się na obszarze objętym ochroną, na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

#### 5.6. MIEJSCA PARKINGOWE.

Nie dotyczy. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

### 6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

#### 6.1. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY P.POŻ.

Nie dotyczy.

#### 6.2. PRZECIWOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ.

Nie dotyczy.

#### 6.3. DROGA POŻAROWA.

Brak wymagań.

### 7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

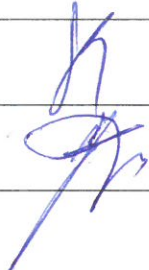
#### 7.1. GOSPODARKA ODPADAMI.

Nie dotyczy. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

#### 7.2. IZOLACJA OCHRONNA PRZED DŹWIĘKIEM.

Nie dotyczy.

#### PROJEKTOWAŁ:

|                                                         |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013 |  |
| inż. Jerzy Nowacki<br>nr upr. A/PB/8300/21/82           |                                                                                     |

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

## 8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Rodzaj inwestycji:

Budowa kolumbarium (obiekt małej architektury).

Obiekt budowlany:

Kolumbarium - kategoria obiektu budowlanego: VIII

Adres:

Dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.

Identyfikator działki: 321601\_1.0009.215.

Inwestor:

Gmina Między 89  
~~Urząd Miasta Świdwin~~, Plac Konstytucji 3 – Maja 1, 78 – 300 Świdwin.

URZĄD POWIATOWY  
w Świdwinie  
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 8.1. PODSTAWA PRAWNA.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu uwzględniono następujące akty prawne oraz dokumenty:

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 kwietnia 2022r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (art. 3, pkt 20 - obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
- Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska.

### 8.2. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

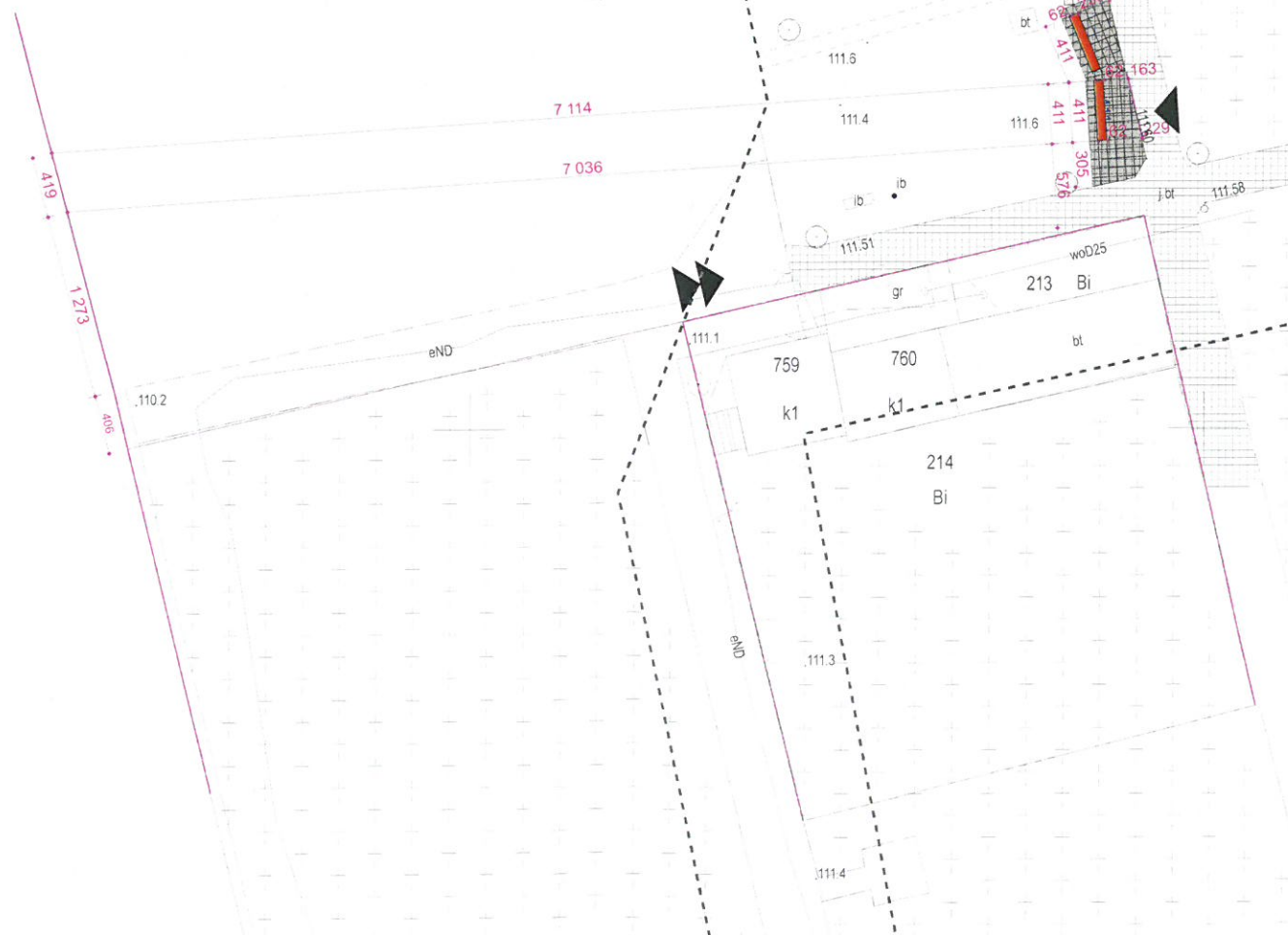
Stwierdza się, iż zakres oddziaływania ww. inwestycji zamyka się na terenie działki, objętej opracowaniem, tj. dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.

### SPORZĄDZIŁ:

|                                                                                                                         |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013<br>Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                       |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH                                                                                            |                                                                                           |
| Oznaczenie kancelaryjne złożeń pracy geodezyjnej GG 6640.258.2024 Lp 3874                                             |                                                                                           |
| Miejscowość nr działki                                                                                                | Świdwin, dz. wg zakresu                                                                   |
| Jednostka ewidencyjna                                                                                                 | 321601_1                                                                                  |
| nazwa                                                                                                                 | Świdwin                                                                                   |
| Obręb ewidencyjny                                                                                                     | 321601_1.0009                                                                             |
| nazwa                                                                                                                 | Świdwin 0009                                                                              |
| Skala mapy                                                                                                            | 1:500                                                                                     |
| Nazwa układu współrzędnych                                                                                            | prostopadłych płaskich 2000/5                                                             |
| wysokości                                                                                                             | PL-EVRF2007-NH                                                                            |
| Godło mapy                                                                                                            |                                                                                           |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji                                                         |                                                                                           |
| Służebności gruntu mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji      | Nie badano                                                                                |
| Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków                        | Brak                                                                                      |
| Legenda obci nie wykaz.                                                                                               | Brak                                                                                      |
| Data opracowania mapy:                                                                                                | 20.03.2024r.                                                                              |
| Agnieszka Kotowska<br>GEODETA upr. nr 19370<br>tel. 691-963-222<br>www.kancelariageodezyjna.info                      |                                                                                           |
| PRACOWNIA GEODEZYJNA<br>Agnieszka Kotowska<br>ul. Nowomiejska 36, 78-300 Świdwin<br>NIP 821-205-43-29 REGON 331413361 |                                                                                           |
| Agnieszka Kotowska<br>Geodeta<br>upr. nr 19370<br>tel. 691-963-222<br>e-mail: akgeodeta@gmail.com                     |                                                                                           |
| Imię i nazwisko wykonawcy<br>oraz podpis osoby reprezentującej<br>wykonawcę                                           | Imię i nazwisko, nr uprawnień<br>oraz podpis geodety uprawnionego<br>który opracował mapę |

Dokumentacja geodezyjna o nr 6640.258.2024 została pozytywnie zweryfikowana i przyjęta do zasobu ODGIK w Świdwinie dnia 28.01.2024r. pod nr P.3216.2024.249 Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wykonawca: kierownik robót:  
Pracownia Geodezyjna Agnieszka Kotowska  
Agnieszka Kotowska upr. 19370  
ul. Nowomiejska 34-35 tel. 691-963-222  
78-300 Świdwin akgeodeta@gmail.com



STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Załącznik Nr 1  
do decyzji o zatwierdzeniu projektu  
budowlanego i udzieleniu pozwolenia  
na budowę z dnia 01.07.2024r.  
znak A.3. 6440. 82.2024

OBIEKT  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
INWESTOR  
GMINA MIĘJSKA 84  
URZĄD MIASTA ŚWIDWIN  
PL. KONSTYTUCJI 3-go MAJA 1  
78-300 ŚWIDWIN  
ADRES  
Świdwin, ul. Cmentarna dz. nr. 215  
321601\_1.0009

- LEGENDA:
- GRANICE DZIAŁKI
  - ZAKRES AKTUALIZACJI MAPY
  - PROJEKTOWANY MODUŁ KOLUMBARIUM
  - KOLUMBARIA WG. KOLEJNEGO ETAPU
  - PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA
  - ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA
  - STRONA FRONTOWA KOLUMBARIUM
  - WEJŚCIE, WJAZD NA TEREN CMENTARZA

Pracownia Projektowa  
mgr inż. architekt Michał Skup

mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2013  
inż. Jerzy Nowacki  
upr. nr A/PB/8300/21/82

PROJEKT KOLUMBARIUM  
Świdwin, ul. Cmentarna dz. nr. 215  
321601\_1.0009  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500  
BRANŻA Arch.  
DATA 03.2024 r.  
NR RYS. 1

## OŚWIADCZENIE

Świdwin, 30.04.2024r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że opracowanie:

*Projekt zagospodarowania terenu budowy kolumbarium (obiekt małej architektury), wraz z utwardzeniami terenu,*

sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Rodzaj inwestycji:

*Budowa kolumbarium (obiekt małej architektury).*

Obiekt budowlany:

*Kolumbarium - kategoria obiektu budowlanego: VIII*

Adres:

*Dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.*

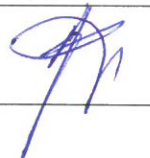
*Identyfikator działki: 321601\_1.0009.215.*

Inwestor:

*Gmina Świdwin, Plac Konstytucji 3 – Maja 1, 78 – 300 Świdwin.*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

SPORZĄDZIŁ:

|                                                                                                                         |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013<br>Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń |   |
| inż. Jerzy Nowacki<br>nr upr. A/PB/8300/21/82<br>Specjalność konstrukcyjno - budowlana do projektowania                 |  |

# INFORMACJA BIOZ – STRONA TYTUŁOWA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

NAZWA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO: BUDOWA KOLUMBARIUM (OBIEKT MAŁEJ  
ARCHITEKTURY).

ADRES I KATEGORIA  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO: DZ. NR 215, OBRĘB 321601\_1.0009 ŚWIDWIN,  
78-300 ŚWIDWIN, GMINA ŚWIDWIN.  
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321601\_1.0009.215.  
Kolumbarium - kategoria VIII

INWESTOR: ~~GMINA MIEJSKA~~ *GM*  
~~URZĄD MIASTA ŚWIDWIN,~~  
PLAC KONSTYTUCJI 3 – MAJA 1, 78-300 ŚWIDWIN.

PROJEKTANT (AUTOR): PRACOWNIA PROJEKTOWA „DOMPROJEKT”  
MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ SKUP  
UL. 1 MAJA 16B, 78-300 ŚWIDWIN

mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOA/OKK/2013

Świdwin, 30.04.2024r.

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1.1. Projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno - budowlany i techniczny budowy kolumbarium (obiekt małej architektury).
- 1.2. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r.
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 03.04.2001r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa.
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 31.08.2001r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa.
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 luty 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 1.8. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.9. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- 1.10. Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r.
- 1.11. Wytyczne wydane przez producentów.

## 2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

### Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

W zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojazdów oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

### Roboty przygotowawcze

#### Roboty ziemne

- wykop pod budowlę;
- wykonanie utwardzeń terenu.

#### Roboty budowlano – montażowe

- wykonanie łąw fundamentowych, montaż konstrukcji kolumbarium (systemowej, żelbetowej); montaż okładzin kolumbarium wraz z wykończeniem ścian zewnętrznych;
- montaż i demontaż szalunków łąw fundamentowych;
- roboty wykończeniowe;
- prace porządkowe.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

STAROSTWO POWIATOWE  
Świdwa  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Działka nr 215 objęta opracowaniem, stanowi tereny cmentarza komunalnego. Na terenie cmentarza, znajdują się budynki związane z działalnością cmentarza komunalnego.

### 4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Nie projektuje się.

### 5. ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty ziemne – obsunięcie skarpy wykopu;
- roboty budowlane – montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych;
- roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie elementów zbrojenia;
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych, budowlano-montażowych i instalacyjnych, należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne), z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą.
- Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

W trakcie budowy nie wystąpią warunki opisane w art.21a pkt.1a ust.2 oraz pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tzn. nie wystąpi zatrudnienie co najmniej 20 pracowników, prędkość przewidywanych robót nie przekroczy 500 osobodni i nie będą wykonywane prace niebezpieczne wyszczególnione w paragrafie 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w

sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym zgodnie z art.21a pkt. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane budowa nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**SPORZĄDZIŁ:**

|                                                         |                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013 |  |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Piotr Skup**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej I w zakresie posiadanych uprawnień nr **27/ZPOIA/OKK/2013**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0726**.

Członek czynny od: 15-01-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-02-2023 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.** ✓

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0726-Y813-B66F-854B-F586**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2013

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Znak sprawy: 9/OKK/UpB/2013

Szczecin, dnia 13.12.2013 r.

## DECYZJA nr 27/ZPOIA/OKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i ust. 2 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 932), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania techników w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 267)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Michał Piotr Skup

urodzony 09.07.1983 r. w Mokobodach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

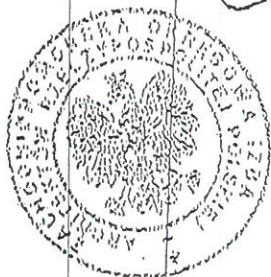
Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosz sę za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Tadeusz Andrzejewski Michał Bay Jarosław Bondar Rajmund Borowski Maciej Furmanczyk Marek Kosy Andrzej Popiel  
Sekretarz Przewodniczący

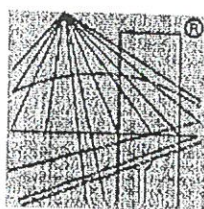
Otrzymuje:

1. Pan Michał Piotr Skup  
ul. Bolesława Chrobrego 4b  
76-300 Świdwin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. aa



**ZA ZGODNOŚĆ**

Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2013



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-IX5-UMS-C71 \*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Pan Jerzy NOWACKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1077/01  
adres zamieszkania ul. Polna 8, 78-314 SŁAWOBORZE  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/UKB/2013

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 13  
82-100 Koszalin

Koszalin dnia 9 marca 1982

82

19

A/PB/8300/21/82

Nr

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

w Świdwinie

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

5 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt 2  
Kierownik i kierownicy budownictwa z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdzają, że

Obywatel Jerzy NOWACKI

(Wymienić imię, imiona i nazwisko)

Inżynier budownictwa

(Wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 grudnia 1953 r. w Sławoborze

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

Kierownika budowy i robót

(Wymienić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(Wymienić rodzaj specjalności (techniczna - budowlana, itp.) i specjalizacji zawodowej)

Obywatel Jerzy NOWACKI

(Wymienić imię, imiona i nazwisko)

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,

3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

Otrzymuje:

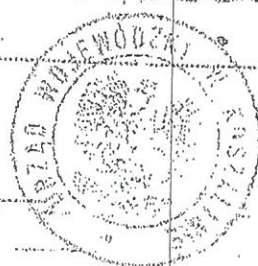
1/ Ob. Jerzy Nowacki

ul. Lipowa Nr 5

72-314 Sławoborze

2/ a/a

PZG Koszalin D-1007 000-1-1000 A-4



mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2003

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Michał Skup  
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2003

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA  
ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

BUDOWA KOLUMBARIUM (OBIEKT MAŁEJ  
ARCHITEKTURY).

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

ADRES I KATEGORIA  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

DZ. NR 215, OBRĘB 321601\_1.0009 ŚWIDWIN,  
78-300 ŚWIDWIN, GMINA ŚWIDWIN.  
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321601\_1.0009.215.

Kolumbarium - kategoria VIII

GMINA MIEJSKA 89

INWESTOR:

~~URZĄD MIASTA ŚWIDWIN,~~  
PLAC KONSTYTUCJI 3 – MAJA 1, 78-300 ŚWIDWIN.

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA „DOMPROJEKT”  
MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ SKUP  
UL. 1 MAJA 16B, 78-300 ŚWIDWIN

| BRANŻA       | TYTUŁ ZAWODOWY, IMIĘ<br>I NAZWISKO        | RODZAJ I NR UPRAWNIEŃ                                               | DATA       | PODPIS                                                                                |
|--------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Architektura | Projektant:<br>mgr inż. arch. Michał Skup | 27/ZPOIA/OKK/2013<br>Specjalność architektoniczna bez<br>ograniczeń | 30.04.2024 |  |

EGZ. NR 1

Świdwin, 30.04.2024r.

1

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

### (Str. 1 – 2)

|                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|
| Strona tytułowa projektu architektoniczno – budowlanego (str. 1) |
| Spis treści projektu architektoniczno – budowlanego (str. 2)     |

### I . ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ (Str. 3 – 6)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego (str. 3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego (str. 3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu (str. 3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Charakterystyczne parametry obiektu (str. 3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego (str. 3 – 4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (str. 4)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (str. 4)                                                                                                                                                                                                                  |
| Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne (str. 4)                                                                                                                                                                                                         |
| Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie (str. 5)                                                                                                                                                                                                       |
| W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe (str. 5) |
| W stosunku do budynku – analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej (str. 5 – 6)                                                                                                                                            |
| Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem (str. 6)                                                                                                                                                                                                                     |
| Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej (str. 6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Oświadczenie o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej (str. 6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

### II. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ (Str. 7 – 9)

|                                              |
|----------------------------------------------|
| Rys. nr 1: Projekt: Rzut przyziemia (str. 7) |
| Rys. nr 2: Projekt: Elewacje (str. 8)        |
| Rys. nr 3: Projekt: Wizualizacje (str. 9)    |

### III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (Str. 10)

|                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|
| Oświadczenie zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego (str. 10) |
|--------------------------------------------------------------------------|

**CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO –  
BUDOWLANEGO.**

**1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

Rodzaj inwestycji:  
*Budowa kolumbarium (obiekt małej architektury).*

Obiekt budowlany:  
*Kolumbarium - kategoria obiektu budowlanego: VIII*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
Wydział Architektury i Budownictwa

**2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU  
BUDOWLANEGO.**

Kolumbarium jest budowlą przeznaczoną do umieszczania urn z prochami, we wnękach zamykanych tablicami pamiątkowymi. Kolumbarium będzie użytkowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

**3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.**

Projektowana budowla (1 moduł) założona jest na planie prostokąta o wymiarach 0,62 m x 4,11 m i wysokości 2,46 m. Budowla zawiera 28 wnęk na urny z prochami, rozmieszczonymi w 4 poziomach po 7 wnęk w każdym poziomie. W każdej wnęce można umieścić 4 urny z prochami. Jest to budowla wolnostojąca, parterowa, niepodpiwniczona, w kształcie prostopadłościanu, w prostej formie oraz bryle. Każda wnęka jest zamknięta płytą marmurową. Zaprojektowano marmur ciemny i marmur jasny, różowy (ułożony w kształcie krzyża). Przekrycie kolumbarium stanowi płyta marmurowa lub granitowa, ułożona ze spadkiem 0,5%. Projektowana inwestycja składa się z 2 modułów o identycznych wymiarach.

**4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.**

**4.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU (1 moduł).**

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| Szerokość [m]:              | 0,62 |
| Długość [m]:                | 4,11 |
| Wysokość [m]:               | 2,46 |
| Kubatura [m³]:              | 6,27 |
| Powierzchnia zabudowy [m²]: | 2,55 |

**4.2. INNE DANE NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z  
WYMAGANIAM I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**  
Nie dotyczy.

**5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA  
OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

**5.1. OPINIA GEOTECHNICZNA** (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych).  
Inwestor zamierza wybudować kolumbarium. Jest to budowla parterowa, niepodpiwniczona. Projektowaną budowlę, zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Na terenie objętym

opracowaniem, występują proste warunki geotechniczne, proste warunki gruntowe, jednorodne genetycznie i litologicznie, warstwy zalegają poziomo, brak (oprócz wierzchniej warstwy humusu gr. 30 cm) mineralnych gruntów słabonośnych, organicznych i nasypów niekontrolowanych. Zwierciadło wody poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Budowla posiada prosty charakter konstrukcji. Ustalanie pozostałych warunków geotechnicznych posadowiania budowli:

- projektowanie odwodnień budowlanych, barier lub ekranów uszczelniających – nie dotyczy;
- ustalenia wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi – nie dotyczy;
- ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów – nie dotyczy;
- wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów – nie dotyczy;
- ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego – nie dotyczy;
- ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów – nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdnicy  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Reasumując, stwierdza się, że ww. grunt spełnia wymogi zrealizowania projektowanej inwestycji. O ile w trakcie robót wystąpią inne warunki, znacznie odbiegające od ww., należy o takim fakcie powiadomić projektanta oraz natychmiast wstrzymać wszelkie roboty budowlane – ziemne i fundamentowe. Odbiór wykopu oraz robót fundamentowych, należy zlecić uprawnionemu geologowi.

## 5.2. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowane posadowienie obiektu budowlanego: fundamenty żelbetowe, bezpośrednie w postaci ławy fundamentowej o przekroju prostokątnym; wylwane na mokro na placu budowy.

### SPORZĄDZIŁ:

|                                                                                                         |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| inż. Jerzy Nowacki<br>nr upr. A/PB/8300/21/82<br>Specjalność konstrukcyjno - budowlana do projektowania |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|

## 6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Nie dotyczy.

## 7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy.

## 8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Nie dotyczy.

**9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE  
WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO  
WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.**

9.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI I JAKOŚCI ODPROWADZANYCH  
ŚCIEKÓW.

Nie dotyczy.

9.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH.

W związku z brakiem sieci kanalizacji deszczowej (burzowej), odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowej projektowanego obiektu, odbywać się będzie na teren nieutwardzony działki inwestycyjnej.

9.3. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH W TYM ZAPACHOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH,  
Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie będzie posiadał żadnych instalacji. Podczas użytkowania kolumbarium, nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych.

9.4. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.

Nie dotyczy. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

9.5. EMISJA HAŁASU ORAZ WIBRACJI I PROMIENIOWANIA.

Nie dotyczy. Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

9.6. WYWIERANIE INWESTYCJI NA DRZEWOSTAN I GLEBĘ.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na drzewostan i glebę.

9.7. PRZESŁANIANIE I NASŁONECZNIE BUDYNKU.

Nie dotyczy. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na nasłonecznienie budynków sąsiednich.

**10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU –  
ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH  
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW  
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM  
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA  
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB  
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE.**

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie będzie posiadał żadnych instalacji.

**11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH  
MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE  
REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH  
POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Nie dotyczy. Projektowany obiekt nie będzie posiadał żadnych instalacji.

**12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO  
- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU  
BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.**

- ✓ Fundamenty: żelbetowe, bezpośrednie w postaci ławy fundamentowej na całej długości, o przekroju prostokątnym; wylwane na mokro na placu budowy, na których posadowiono żelbetową konstrukcję nośną;
- ✓ Kolumbarium zaprojektowano z systemowych, prefabrykowanych, żelbetowych nisz, zestawionych w 4 kondygnacjach (poziomach), od strony frontowej wykończonych płytami nagrobkowymi marmurowymi lub granitowymi, pozostałe elewacje należy otynkować; płyta dachowa marmurowa lub granitowa, ułożona ze spadkiem 0,5%;
- ✓ Utwardzenie terenu w postaci kostki betonowej.

**13. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

Nie dotyczy.

**14. OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ.**

Nie dotyczy.

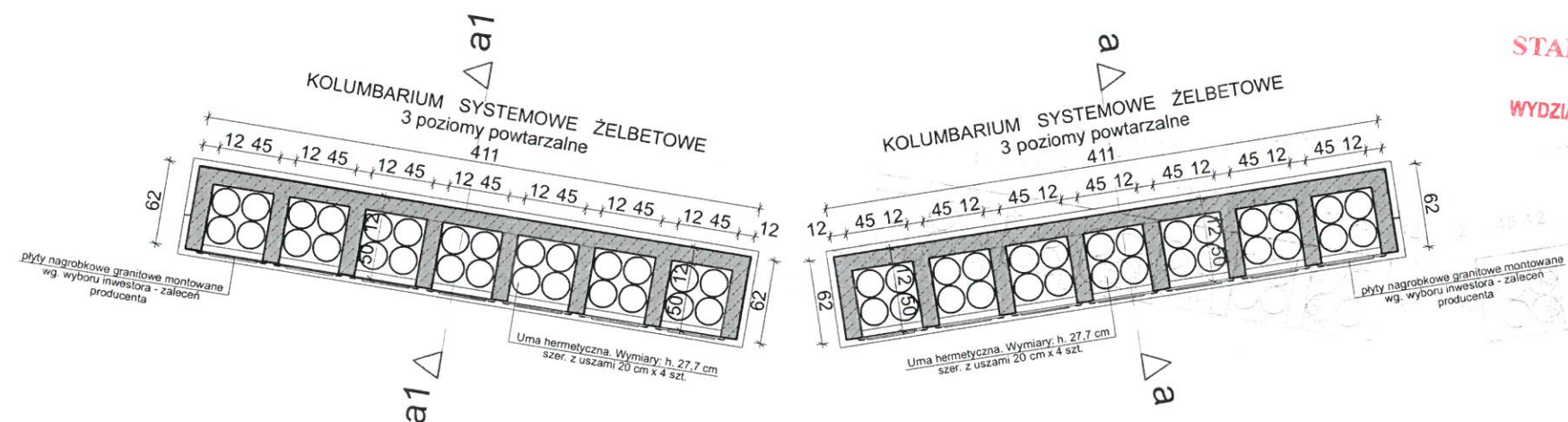
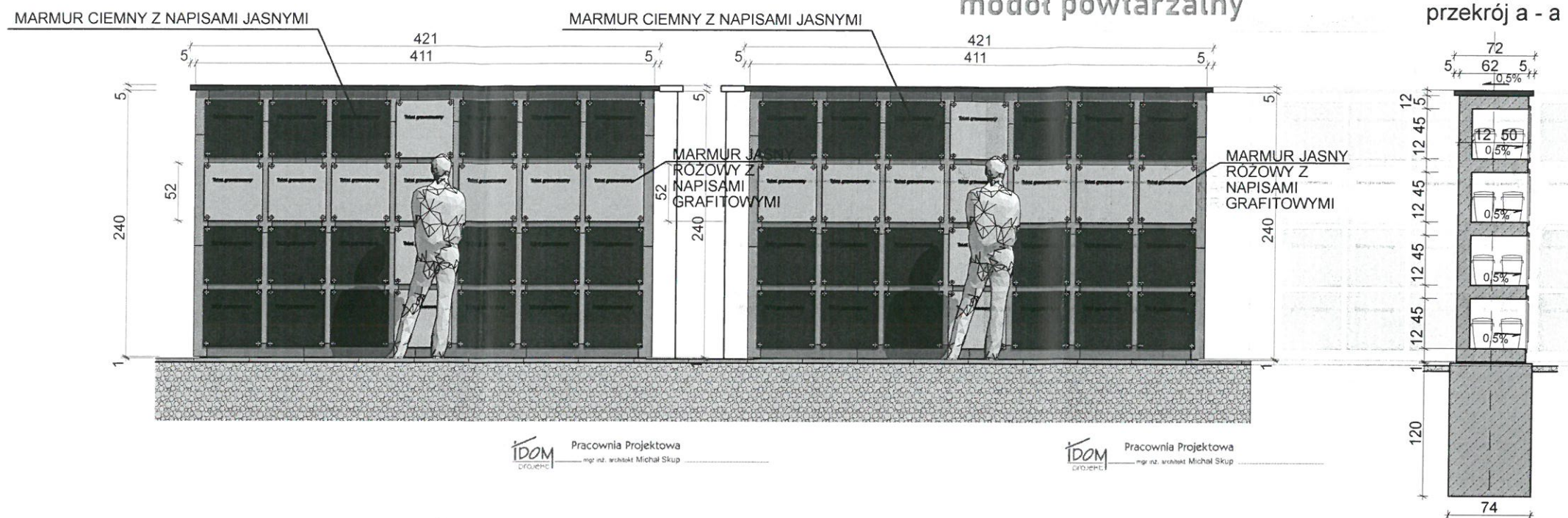
**OPRACOWAŁ:**

mgr inż. arch. Michał Skup  
nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013  
Specjalność architektoniczna do projektowania bez  
ograniczeń

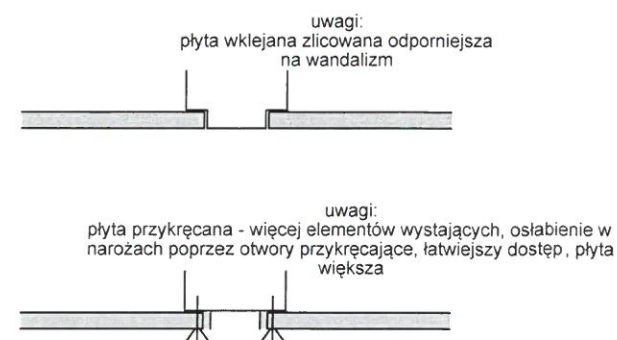


STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

projekt kolumbarium  
moduł powtarzalny



STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

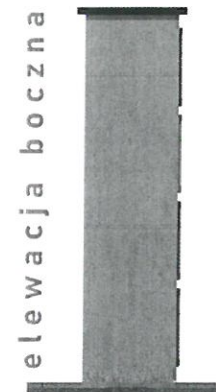


**idom**  
projekt

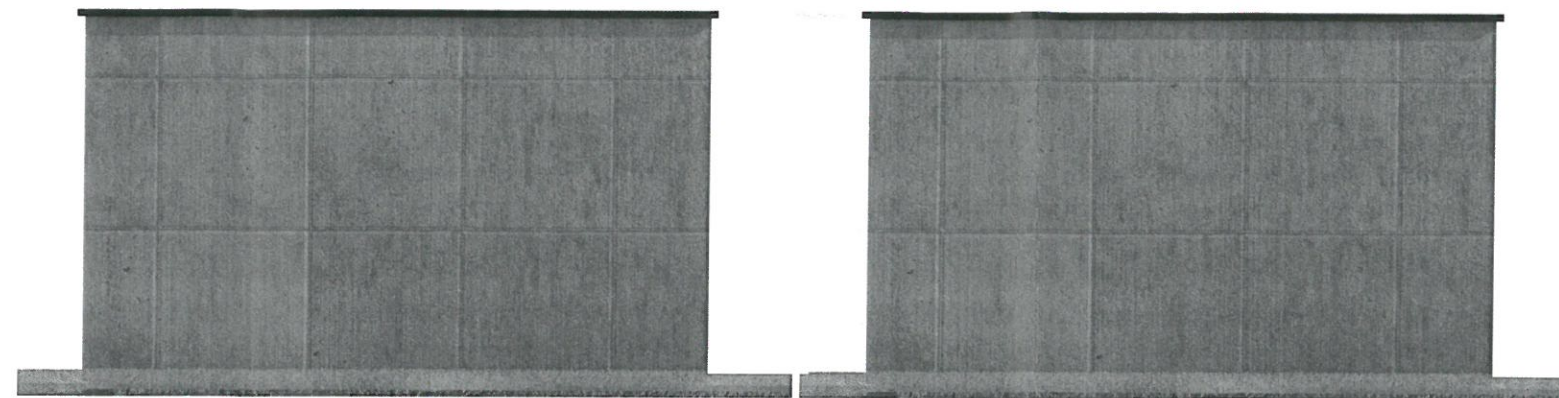
Pracownia Projektowa

— mgr inż. architekt Michał Skup

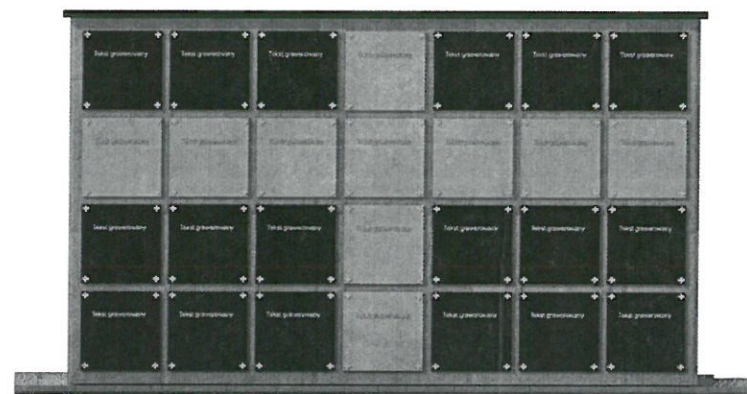
|                |                                                                                     |  |             |                                                         |         |        |  |                                                                                       |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---------------------------------------------------------|---------|--------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa:         | KOLUMBARIUM                                                                         |  | Projektant: | mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013 |         |        |  |  |
| Adres:         | Świdwin, ul. Cmentarna dz. nr. 215<br>321601 1.0009<br><del>6 MINA MIEJSKA</del> 89 |  | Opracował:  |                                                         |         |        |  |                                                                                       |
| inwestor:      | <del>URZĄD MIASTA ŚWIDWIN</del><br>PL. KONSTYTUCJI 3-go MAJA 1<br>78-300 ŚWIDWIN    |  | Skala       | Branża:                                                 | Data:   | Nr rys |  |                                                                                       |
| treść rysunku: | PROJEKT:<br>RZUT PRZYZIEMIA                                                         |  | 1:100       | ARCH.                                                   | 03.2024 | 1      |  |                                                                                       |



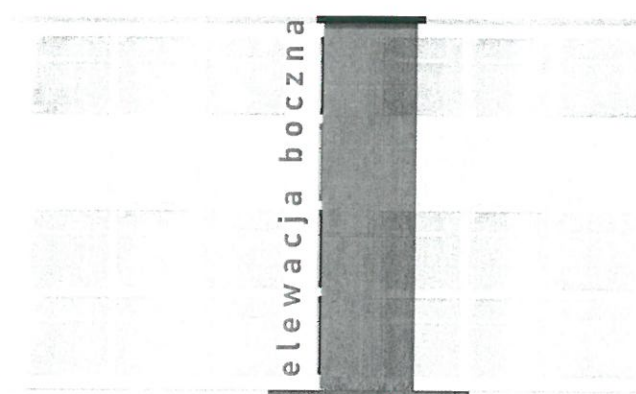
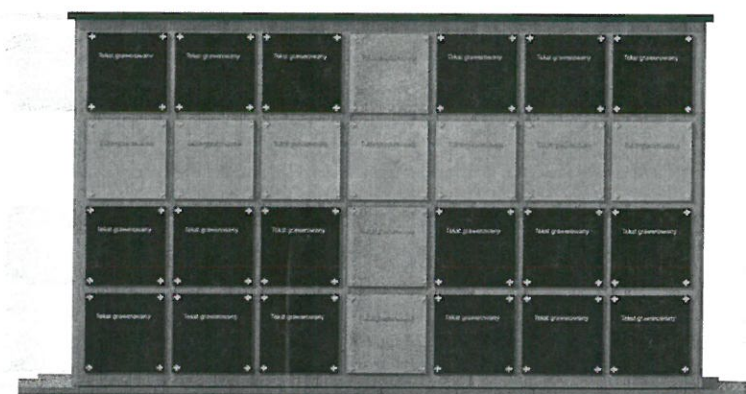
elewacja boczna



elewacja tylna



elewacja frontowa



elewacja boczna

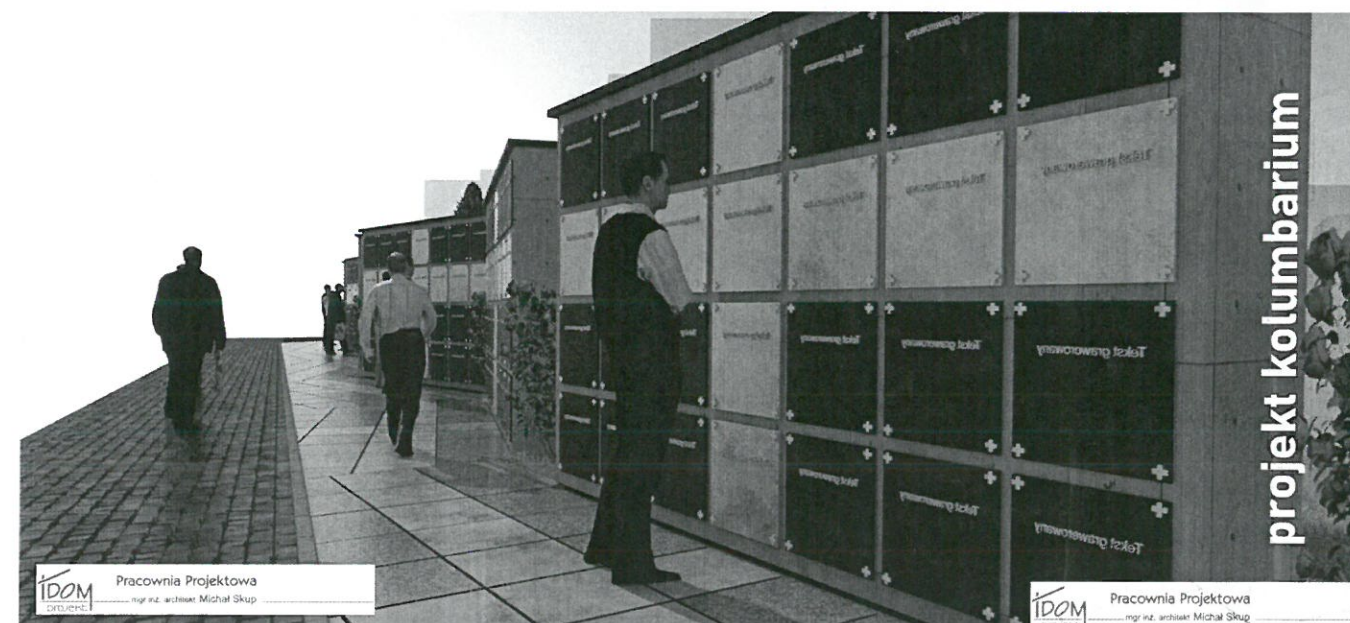
STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

IDOM  
projekt

Pracownia Projektowa

mgr inż. architekt Michał Skup

|                |                                                                              |             |                                                         |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
| Nazwa:         | KOLUMBARIUM                                                                  | Projektant: | mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013 |
| Adres:         | Świdwin, ul. Cmentarna dz. nr. 215<br>321601 10009<br><i>CHINA MIĘSIA 14</i> | Opracował:  |                                                         |
| Investor:      | URZĄD MIASTA ŚWIDWIN<br>PL. KONSTYTUCJI 3-go MAJA 1<br>78-300 ŚWIDWIN        | Skala:      | 1:100                                                   |
| Treść rysunku: | PROJEKT:<br>ELEWACJE                                                         | Branża:     | ARCH.                                                   |
|                |                                                                              | Data:       | 03.2024                                                 |
|                |                                                                              | Nr rys.     | 2                                                       |



STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

IDOM  
projekt

Pracownia Projektowa

mgr inż. architekt Michał Skup

|                |                                                                                                                                                         |             |                                                         |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
| Nazwa:         | KOLUMBARIUM                                                                                                                                             | Projektant: | mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013 |
| Adres:         | Świdwin, ul. Cmentarna dz. nr. 215<br>321601 1.0009<br><b>GMINA MIEJSKA 81</b><br>URZĄD MIASTA ŚWIDWIN<br>PL. KONSTYTUCJI 3-go MAJA 1<br>78-300 ŚWIDWIN | Opracował:  |                                                         |
| Treść rysunku: | PROJEKT:<br>WIZUALIZACJE                                                                                                                                | Skala:      | 1:100                                                   |
|                |                                                                                                                                                         | Branża:     | ARCH.                                                   |
|                |                                                                                                                                                         | Data:       | 03.2024                                                 |
|                |                                                                                                                                                         | Nr rys.     | 3                                                       |

## OŚWIADCZENIE

Świdwin, 30.04.2024r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że opracowanie:

*Projekt architektoniczno – budowlany budowy kolumbarium (obiekt małej architektury), wraz z utwardzeniami terenu,*

sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Rodzaj inwestycji:

Budowa kolumbarium (obiekt małej architektury).

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Obiekt budowlany:

Kolumbarium - kategoria obiektu budowlanego: VIII

Adres:

Dz. nr 215, obręb 321601\_1.0009 Świdwin, 78-300 Świdwin, gmina Świdwin.

Identyfikator działki: 321601\_1.0009.215.

Inwestor:

Gmina Miejska 84  
~~Urząd Miasta~~ Świdwin, Plac Konstytucji 3 – Maja 1, 78 – 300 Świdwin.

SPORZĄDZIŁ:

|                                                                                                                         |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| mgr inż. arch. Michał Skup<br>nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013<br>Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|