

UMOWA NR KOŚ.3037.....2024

zawarta w dniu **2024 r** w Urzędzie Miasta Świdwin, pomiędzy:
Gminą Miejską Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78 – 300 Świdwin reprezentowaną przez
Burmistrza Miasta Świdwin – Pana Piotra Felińskiego, zwanym dalej „**Zamawiającym**” a
....., reprezentowanym przez
..... zwany dalej „**Wykonawcą**” w
rezultacie dokonania przez „Zamawiającego” – Gminę Miejską Świdwin w dniu roku
wyboru oferty „Wykonawcy” o następującej treści :

§ 1

Do zawarcia niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r poz. 1320) z uwagi na fakt , iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł netto.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Świdwin w **okresie od 1.01.2025 do 31.12 2025** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach określonych w ofercie z dnia r. stanowiącej integralną część umowy.
2. Liczba konserwowanych punktów świetlnych na terenie miasta **Świdwin żarowych - 756 sztuk**
Oprawy LED - 70 sztuk

UWAGA :

- do 30 kwietnia 2025 r. wymienionych zostanie 760 szt opraw żarowych na oprawy LED
- do 30 września 2025 r. wymienionych zostanie kolejnych 5 szt opraw żarowych na oprawy LED ostatecznie opraw żarowych zostanie 16 szt.

§ 3

Umowa będzie realizowana w terminie **od 01 styczeń 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku.**

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zakres robót wynikający z zapytania ofertowego
Zakres prac obejmuje:
 - wymianę źródeł światła, dławików i bezpieczników latarniowych w lampach na zgłoszenie Zamawiającego;
 - konserwację urządzeń sterowniczych, umożliwiającą ich prawidłowe działanie lub bieżące reagowanie na zaistniałe nieprawidłowości;
 - usuwanie w terminie do 72 godzin zgłaszanych awarii;
 - kontrolę świecenia lamp oraz likwidacja ubytków i usterek;
 - czyszczenie kloszy opraw oświetlenia (na zgłoszenie Zamawiającego), ale nie więcej niż raz na rok;

- zabezpieczenie w całości materiałów i sprzętu na potrzeby konserwacji;
- utrzymywanie obiektów konserwowanych w należyтым stanie technicznym;
- obsługę urządzeń pomiarowych;
- wprowadzenie zmian czasu pracy oświetlenia w urządzeniach sterujących (po uzgodnieniu z Zamawiającym maksymalnie 2 razy w roku);
- utylizację we własnym zakresie, zdemontowanych źródeł światła zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- wykonanie okresowych przeglądów oświetlenia drogowego raz na kwartał (protokół kontroli potwierdzony przez Zamawiającego)
- Podłączenie choinki w okresie świątecznym
- Zakup i Montaż gniazd wtykowych hermetycznych na słupach oświetleniowych – 30 szt
- Wykonanie badań ochrony przed porażeniem – 250 pkt.(wg wskazań zamawiającego)
- Wymiana uszkodzonych słupów po kolizjach drogowych do 5 szt
- Naprawa lub wymiana gniazd do oświetlenia świątecznego na słupach oświetleniowych (10 szt)
- Demontaż i ponowny montaż naprawionych opraw typu LED (naprawa opraw na gwarancji lub na koszt Zamawiającego)
- Wymiana lub naprawa uszkodzonych kompletnych opraw typu LED o tej samej mocy lecz nie więcej niż 10 szt

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p-poż i dozór mienia na terenie wykonywania usług, jak również za wszelkie szkody powstałe w trakcie ich trwania na terenie mających związek z prowadzonymi usługami.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wykonywania usług i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów.

5. Obowiązkiem Wykonawcy jest także:

- 1) zabezpieczanie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania usług i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania usług;
- 2) dbanie o porządek na terenie wykonywania usług oraz utrzymanie tego terenu w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 3) uporządkowanie terenu po zakończeniu wykonywania usługi oraz terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji terenów
- 4) zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów lub instalacji,
- 5) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikłe nienależytego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca

zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się **w czasie 24 godzin**, od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, usuwać zgłaszane awarie nieczynnych obwodów oświetlenia ulicznego i awarie zegarów sterujących, a w czasie **3 dni awarie** pojedynczych źródeł oświetlenia.
2. Zgłaszanie awarii będzie następował telefonicznie pod nr telefonu lub na wskazany adres poczty elektronicznej (e-mail) dostępny od godz. 8.00 do 15.00 we wszystkie dni robocze.
3. W przypadku nie usunięcia awarii w wyznaczonym od zgłoszenia terminie Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 strony ustalają wygradzenie miesięczne w wysokości **zł netto** plus obowiązujący podatek Vat w wysokości **zł**, co daje łączne wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości **zł**
słownie: złotych 00/100
2. Uregulowanie płatności następować będzie w ciągu 14 dni, licząc od dnia złożenia faktury na konto Wykonawcy

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązująca forma odszkodowania będzie kara umowna z następującego tytułu i w podanej wysokości:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5,
 - 2) za wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z zapisami lub uzgodnieniami z Zamawiającym w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.
 - 3) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającym w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.
 - 4) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez zachowania okresów wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.
2. W przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają wysokości poniesionej szkody, a także w przypadkach nienależytego wykonania, bądź nienależytego wykonania umowy Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych

§ 8

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach, gdy:
 - 1) konieczność zmiany związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego i powoduje zmniejszenie wartości zamówienia,
 - 3) Zamawiający może zrezygnować z realizacji części przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, iż takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, a Zamawiający zapłaci za wszystkie udokumentowane dostawy, które Wykonawca dostarczył zgodnie z umową.

§ 9

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia, składając stosowne oświadczenie w przypadku stwierdzenia trzykrotnego niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Stwierdzenie niewykonania obowiązków następuje w drodze sporządzenia protokołu.

§ 10

Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy strony rozstrzygają w ramach wzajemnych pertraktacji, a gdy te nie odniosą skutku spór rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i przepisy prawa budowlanego oraz energetycznego.

§ 12

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca :

.....

.....