

**UCHWAŁA NR XII/96/25
RADY MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości w drodze komunalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Świdwin nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Świdwinie, w obrębie ewidencyjnym 013, oznaczonej jako działka nr 140/2 o powierzchni 0,3203 ha, objętej księgą wieczystą numer KO2B/00001392/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie, której położenie określa załącznik graficzny do uchwały, w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VIII/60/24 Rady Miasta Świdwin z dnia 29 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wojciech Piątek

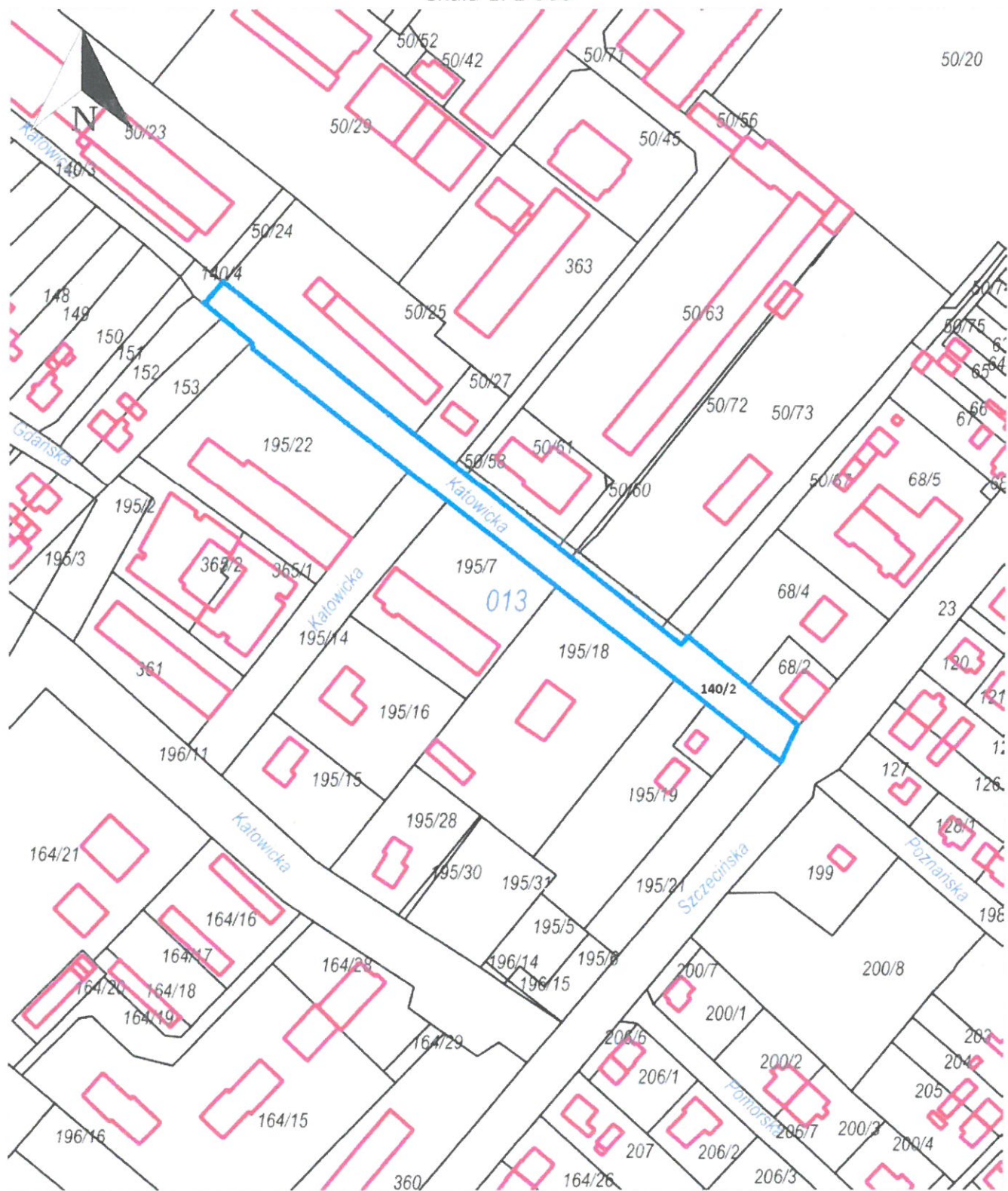
Przewodniczący Rady Miasta
Świdwin

Andrzej Czerniec
ADWOKAT

z dnia 27 lutego 2025 r.

Wydruk z systemu IntraEWID

skala 1: 2 000



013, Swidwin

Uzasadnienie

Nieruchomość drogowa oznaczona jako działka nr 140/2 o pow. 0,3203 ha, położona w Świdwinie, w obrębie ewidencyjnym 013, jest własnością Skarbu Państwa. Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin stanowi istniejącą ulicę Katowicką – lokalną, oznaczoną symbolem 05KDL.

W związku z propozycją Starosty Świdwińskiego w przedmiocie przejęcia ww. nieruchomości przez Gminę Miejską Świdwin, Rada Miasta Świdwin podjęła Uchwałę Nr VIII/60/24 z dnia 29 października 2024 r. dotyczącą wyrażenia zgody na nieodpłatne jej nabycie w drodze darowizny.

W wyniku prowadzonej w niniejszej sprawie korespondencji, Wojewoda Zachodniopomorski wskazał możliwość odmiennego trybu nabycia działki nr 140/2, tj. komunalizację na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.), zgodnie z którym Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie państwowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Poprzez komunalizację przedmiotowej nieruchomości zrealizowane zostanie zadanie własne Gminy służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), z korzyścią dla społeczności lokalnej i rozwoju gospodarczego.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński