



LEGENDA:

- Elementy budynku do wyburzenia lub demontażu
- Projektowane zamurowania z cegły ceramicznej
- Istniejące ściany budynku do zachowania

UWAGA:

- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
- Dla okien nie podano wysokości parapetu. Parapet dla wszystkich okien ustalony na wspólnych rzędnych w zależności od typu okna. Rzędne parapetu patrz rysunki elewacji.
- Wymiary okna podano na rzucie w świetle otworu. Szczegółowe wymiary poszczególnych okien patrz na rysunku zestawień. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary okien przed zamówieniem.
- Projektowaną izolację termiczną z płyt mineralnych mocować wg wytycznych producenta i w oparciu o jeden system oraz dedykowane temu systemowi materiały t.j. kleje montażowe, siatki, zaprawy tynkarskie i farby etc.
- Po zamontowaniu stolarki okiennej i drzwiowej wnęki okien i drzwi wykończyć izolacją termiczną np. "Multisor" gr. 3 cm
- Wysokości zewnętrzne w świetle węgarów patrz rysunek elewacji

S1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA gr. 44-48 cm
U całkowite przegrody = 0,19 W/m²K:

- farba wierzchniego krycia silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- farba podkładowa silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- grunt - wodny preparat wzmacniająco-hydrofobizujący, odporny na alkalia, o wysokiej zdolności wnikania w podłoże
- warstwa szpachlowa - mineralny tynk drobnziarnisty, do wyrównania powierzchni tynków
- istniejąca ściana z cegły ceramicznej pełnej - 44-48 cm
- istniejący tynk poddany naprawą
- projektowana warstwa izolacji termicznej z płyt mineralnych np. Multisor" o współ. lambda = 0,040 W/mK- 20 cm
- wykończenie zaprawą wg instrukcji dostawcy płyt mineralnych

S2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA gr. 30 cm
U całkowite przegrody = 0,20 W/m²K:

- farba wierzchniego krycia silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- farba podkładowa silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- grunt - wodny preparat wzmacniająco-hydrofobizujący, odporny na alkalia, o wysokiej zdolności wnikania w podłoże
- warstwa szpachlowa - mineralny tynk drobnziarnisty, do wyrównania powierzchni tynków
- istniejąca ściana z cegły ceramicznej pełnej - 30 cm
- istniejący tynk poddany naprawą
- projektowana warstwa izolacji termicznej z płyt mineralnych np. Multisor" o współ. lambda = 0,040 W/mK- 20 cm
- wykończenie zaprawą wg instrukcji dostawcy płyt mineralnych

S3 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA gr. 60 cm
U całkowite przegrody = 0,20 W/m²K:

- farba wierzchniego krycia silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- farba podkładowa silikonowa o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności i hydrofobowości, światłotrwała, odporna na alkalia
- grunt - wodny preparat wzmacniająco-hydrofobizujący, odporny na alkalia, o wysokiej zdolności wnikania w podłoże
- warstwa szpachlowa - mineralny tynk drobnziarnisty, do wyrównania powierzchni tynków
- istniejąca ściana z cegły ceramicznej pełnej - 60 cm
- istniejący tynk poddany naprawą
- projektowana warstwa izolacji termicznej z płyt mineralnych np. Multisor" o współ. lambda = 0,040 W/mK- 18 cm
- wykończenie zaprawą wg instrukcji dostawcy płyt mineralnych

S4 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA OD KLATKI SCHODOWEJ gr. 26-30 cm
U całkowite przegrody = 0,28 W/m²K:

- istniejący tynk
- istniejąca ściana z cegły ceramicznej pełnej - 26-30 cm
- istniejący tynk poddany naprawą
- projektowana warstwa izolacji termicznej z płyt mineralnych np. Multisor" o współ. lambda = 0,040 W/mK- 14 cm
- wykończenie zaprawą wg instrukcji dostawcy płyt mineralnych

L.p.	opis pomieszczenia	pow. użytkowa
Mieszkanie nr 49/1		
0.1.1	pokój	23,18 m ²
0.1.2	pokój	14,16 m ²
0.1.3	kuchnia	5,27 m ²
0.1.4	łazienka	3,84 m ²
0.1.5	przedpokój	8,27 m ²
Razem		54,72 m²
Mieszkanie nr 49/2		
0.2.1	pokój	16,75 m ²
0.2.2	kuchnia	18,82 m ²
0.2.3	łazienka	3,98 m ²
0.2.4	przedpokój	3,74 m ²
Razem		43,29 m²
Mieszkanie nr 49/3		
0.3.1	pokój	14,85 m ²
0.3.2	pokój	9,59 m ²
0.3.3	kuchnia	6,75 m ²
0.3.4	łazienka	2,89 m ²
0.3.5	przedpokój	4,79 m ²
Razem		38,87 m²
Pomieszczenia pomocnicze		
0.1	klatka schodowa	6,75 m ²
Razem		6,75 m²
PARTER POW. OGÓŁEM		143,63 m²

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Bartosz Balejko
ul. Różana 6, 78-300 Świdwin
NIP 672-168-25-82 Regon 331349321
tel.: +48 501 059 462
mail: bartekbalejko@o2.pl

jednostka projektowa:

UWAGA:
Kopiowanie, publikacje oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO
DAWNEGO "DOMU BRAC'TWA STRZELECKIEGO"

temat:
ul. Dawska 49, 78-300 Świdwin,
dz.nr 195/6, obręb 012 Świdwin
adres inwestycji:

Gmina Miejska Świdwin
Plac Konstytucji 3-go Maja 1, 78-300 Świdwin

inwestor:
mgr inż.arch. Bartosz Balejko upr. nr 16/ZPOIA/OKK/2010

projektant:
mgr inż.arch. Krzysztof Gnat upr. nr 5/ZPOIA/OKK/2007

sprawdził:

RZUT PARTERU
rys.

architektura

branża:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO
BUDOWLANY
faza:

1:100

skala:

Szczecin, 12.2024
data:

A2
nr rys.