

PROTOKÓŁ NR 10
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa, Praworządności, Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska
z dnia 18 czerwca 2025 r.

Porządek spotkania:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Ocena wykonania budżetu miasta za 2024 rok.
3. Opiniowanie projektów uchwał:
 - Nr XVII/123/25 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Samorządowego Zakładu Budżetowego Parku Wodnego „Relax” w Świdwinie na 2025 rok;
 - Nr XVII/124/25 w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok
 - Nr XVII/125/25 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych
4. Potrzeby lokalowe w zakresie mieszkań stanowiących zasób mieszkaniowy miasta Świdwin – informacja Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej:
 - wykaz wolnych mieszkań do zasiedlenia;
 - wykaz lokali przeznaczonych do zbycia oraz zmiany na wnioski najemców lub z urzędu;
 - realizacja przydziału lokali komunalnych.
5. Remonty i inwestycje w zasobie mieszkaniowym w mieście Świdwin:
 - informacja z wykonania remontów i inwestycji za I półrocze 2025;
 - zadania priorytetowe na II półrocze 2025.
6. Wolne wnioski i zapytania.
7. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
8. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1.

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 11: 05 otworzył posiedzenie Komisji. Na dziewięciu członków Komisji obecnych było ośmiu radnych. Nieobecny był radny W Piątek.

Ad. 2

Pani M. Grad Skarbnik Miasta przedstawiła Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2024 rok.

Przewodnicząca Komisji RGİB J. Kaliszewska zapytała czy kwota na inwestycję, taką jak żłobek była adekwatna?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tak. Milion złotych został przeznaczony i wykorzystany.

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska zapytała czy plany na inwestycje były zgodne z wydatkami?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że zmieściliśmy się w planie, jeżeli chodzi o modernizację dachu i remont Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 na 3,5 mln zł; wyposażenie stołówek miejskiej i ogrodzenie przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1.

Przewodnicząca Komisji RGİB J. Kaliszewska zapytała czy podatki wpływają terminowo?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że podatki wpływają w miarę terminowo, natomiast dwie osoby prawne mają zaległości, które ciągną się od lat. Firma Fleisch Mannschaft ma zaległość na ponad 1 mln zł, a firma Gabi ponad 600 tys. Mamy też spore zaległości przy osobach fizycznych w podatku od nieruchomości. Mamy trzy osoby, które mają duże kwoty. Jedna z tych zaległości jest na kwotę 177 tys. Generalnie bieżąca ściągłość jest prawidłowa.

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska RGİB zapytała pana Dyrektora Zamku o opłatę za maszynę do parzenia kawy na kwotę ponad 8 tys. zł.

Pan M. Narutowicz odpowiedział, że jest to opłata za maszynę do parzenia kawy. Miesięcznie płacimy za to, że możemy z niej korzystać. Dzięki temu nie trzeba było kupować samego urządzenia za 18 -20 tys.

Pan Dyrektor dodał, że ŚOK zrealizował 9000 kaw. To wpływa znacząco na przychody własne.

Radny K. Kajder zapytał o subwencję oświatową, która jest przez państwa niedoszacowana. Dlaczego tak jest?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że 90 procent wydatków na oświatę to wynagrodzenia nauczycieli.

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 11:40 ogłosił przerwę.

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 11:45 wznowił obrady.

Ad. 3 Opiniowanie projektów uchwał.

- Nr XVII/123/25 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Samorządowego Zakładu Budżetowego Parku Wodnego „Relax” w Świdwinie na 2025 rok;

Opinia Komisji pozytywna: – za – 8 głosów, jednomyślnie.

- Nr XVII/124/25 w sprawie zmian budżetu miasta na 2025 rok

Opinia Komisji pozytywna: – za – 8 głosów, jednomyślnie.

- Nr XVII/125/25 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych

Opinia Komisji pozytywna: – za – 8 głosów, jednomyślnie.

- Nr XVII/126/25 w sprawie rozpatrzenia petycji

Opinia Komisji pozytywna: – za – 8 głosów, jednomyślnie.

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 13:08 ogłosił przerwę.

Ad. 4 i 5

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 13:21 wznowił obrady. Na posiedzeniu obecnych było siedmiu radnych. Nieobecni radni W. Piątek i Ł. Lemańczyk.

Pani E. Hamulak Kierownik Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej przedstawiła informacje na temat potrzeb lokalowych w zakresie mieszkań stanowiących zasób mieszkaniowy miasta Świdwin oraz na temat remontów i inwestycji w zasobie mieszkaniowym w mieście Świdwin. Radni uwag nie przedstawili.

Ad. 6

Radna M. Makowska zapytała czy w związku z niskim ciśnieniem wody w mieście miasto planuje budowę nowych studni?

Pan R. Chaiński odpowiedział, że ujęcie wody ma powstać na ulicy Popiełuszki, bo to, z którego teraz korzystamy trzeba będzie zlikwidować. Odbiorców przybywa, wody gruntowe opadają, więc Prezes ZUK ma świadomość, że trzeba myśleć o nowych studniach.

Przewodniczący Komisji J. Konat powiedział, że tematem niskiego ciśnienia wody w mieście Komisja zajmie się w sierpniu.

Radny M. Dereń zgłosił Komendantowi Straży Miejskiej, że przy ul. Szczecińskiej zniknęła ławeczka i SM powinna się zająć jej odnalezieniem.

Radny M. Dereń powiedział, że nie wie, dlaczego zasięg kamer nie sięga miejsca, gdzie była ławka, która zniknęła i nikt nic nie wie. Według radnego powinno się sprawdzić jak działają kamery i czy wszystkie są sprawne.

Pan K. Dudek Komendant Straży miejskiej odpowiedział, że na ulicy Szczecińskiej są dwie kamery. Jest teraz okres letni i są drzewa, gałęzie. Na przełomie lipca, sierpnia część kamer punktowych będzie wymieniana i będą zainstalowane kamery kierunkowe na ulicy Połczyńskiej plus Dobra.

Z sali obrad wyszedł radny M. Dereń o godz. 13:46.

Ad. 7

Przewodniczący Komisji J. Konat o godz. 13:51 ogłosił zakończenie posiedzenia.

Protokołowała:
M. Tyszczyk

Przewodniczący Komisji:
Jerzy Konat