



# BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTITUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/200/25  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN  
z dnia 22 października 2025 roku

## WYKAZ NR 19/2025 nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)  
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY</b>							
1.	ul. 3 Marca 28/6	Działka nr 80/1 obręb 009 KW KO2B/00005262/1	0,0543 ha (543 m <sup>2</sup> )	Lokal mieszkalny nr 6, o pow. 21,75 m <sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1/6 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 48 MW, U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej z usługami.	72.000,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezpłatnego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.

BURMISTRZ MIASTA

*Piotr Feliński*

### Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. **od dnia 22 października 2025 r. do dnia 12 listopada 2025 r.**, na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) oraz w serwisie internetowym [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).
- Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 3 grudnia 2025 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.