

**UCHWAŁA NR XX/151/25
RADY MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących
własność Gminy Miejskiej Świdwin**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071) i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, odpłatnej służebności przesyłu, na czas nieoznaczony, dla projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci dwóch linii kablowych dwutorowych elektroenergetycznych 15 kV, prowadzonych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Świdwin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 60/18 obręb geodezyjny 008 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00012533/4 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 2) nr 65/2 obręb geodezyjny 008 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00021663/0 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 3) nr 481/1 i nr 481/2 obręb geodezyjny 009 miasta Świdwin, objęte księgą wieczystą nr KO2B/00000975/7 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 4) nr 482/7 obręb geodezyjny 009 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00022822/0 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 5) nr 1 obręb geodezyjny 012 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00023183/5 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 6) nr 20/3 i nr 206/4 obręb geodezyjny 012 miasta Świdwin, objęte księgą wieczystą nr KO2B/00001727/1 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 7) nr 207/5 i nr 207/7 obręb geodezyjny 012 miasta Świdwin, objęte księgą wieczystą nr KO2B/00023377/2, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 8) nr 40 obręb geodezyjny 013 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00032440/1 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie,
- 9) nr 17/2 obręb geodezyjny 012 miasta Świdwin, objęta księgą wieczystą nr KO2B/00010822/3 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Białogardzie VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Świdwinie.

2. Przebieg linii, o których mowa w ust. 1, określają załączniki graficzne nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10 do niniejszej uchwały, będące jej integralną częścią.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, a następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

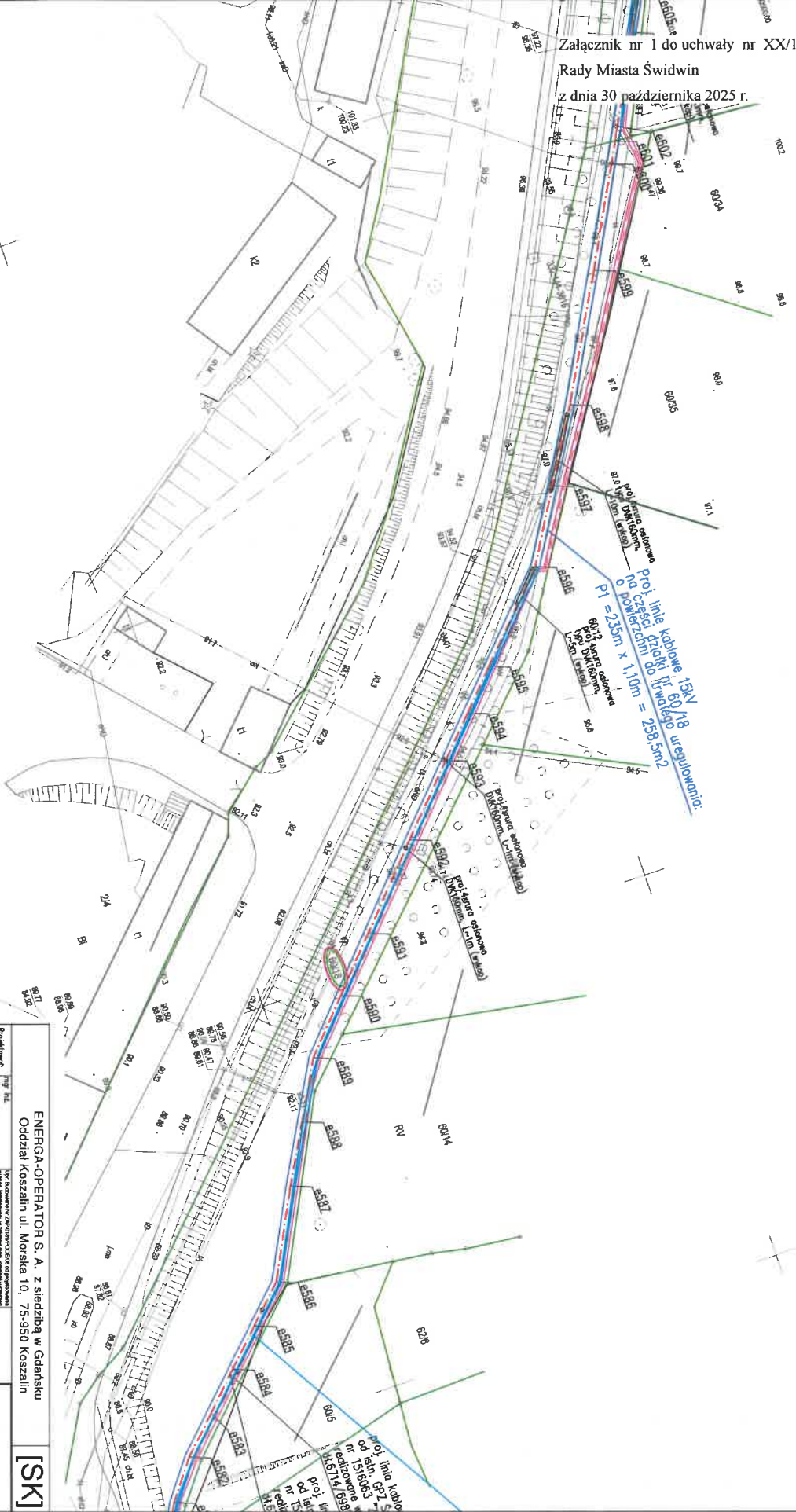
Wojciech Piątek

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa
RADCA PRAWNY
[Podpis]
Sylvia Gołębiewska-Kornicka

Załącznik nr 1 do uchwały nr XX/151/25
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2025 r.

- Proj. linie kablowe 15kV
- Z ułożeniem i opaską betonową
- Proj. linie kablowe 15kV
- Numer drogi
- Proj. linie kablowe 15kV
- Powierzchnia istniejącej studzienki
- Powierzchnia planowanych studzienek (istniejących i nowych)

ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku		[SK]	
Oddział Koszalin ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Projektant:	Imię i nazwisko Adam Wierzbowski	Wzrost Waga Temperatura ciała Ciepota ciała Ciężar ciała Waga ciała Temperatura ciała Ciepota	

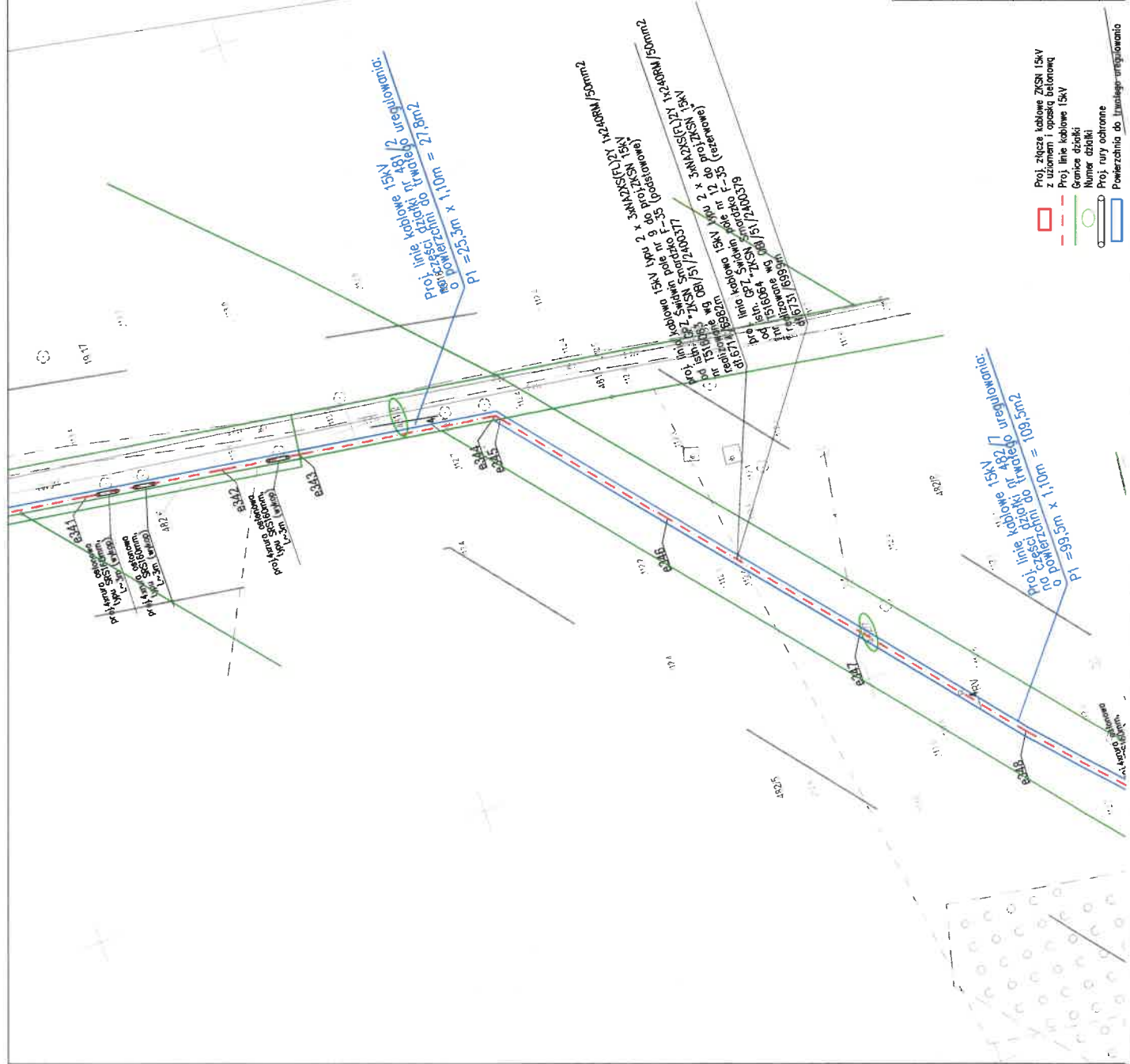


ŁĄCZY ARKUSZ NR 2

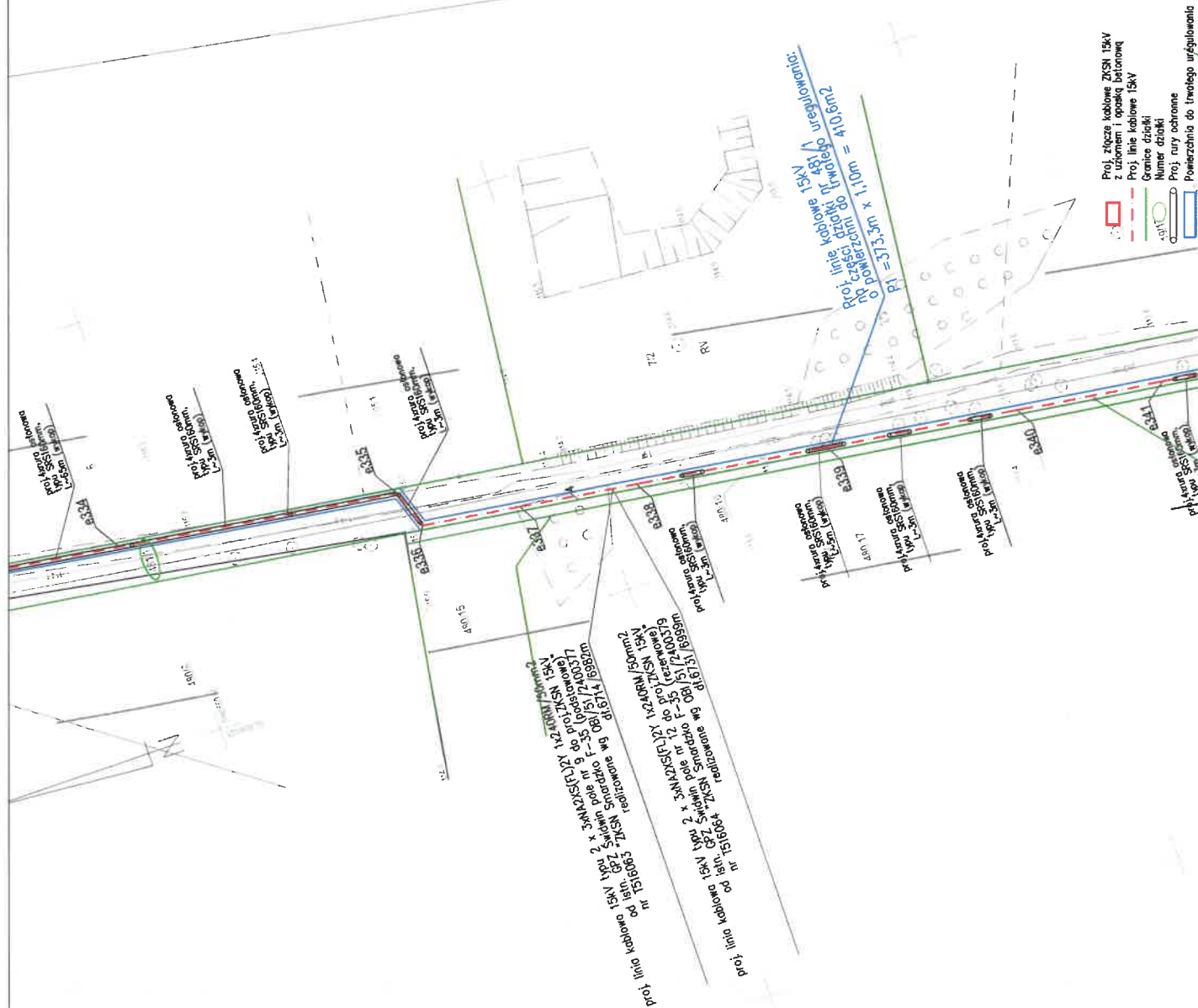
ŁĄCZY ARKUSZ NR 2

ŁĄCZY ARKUSZ NR 2

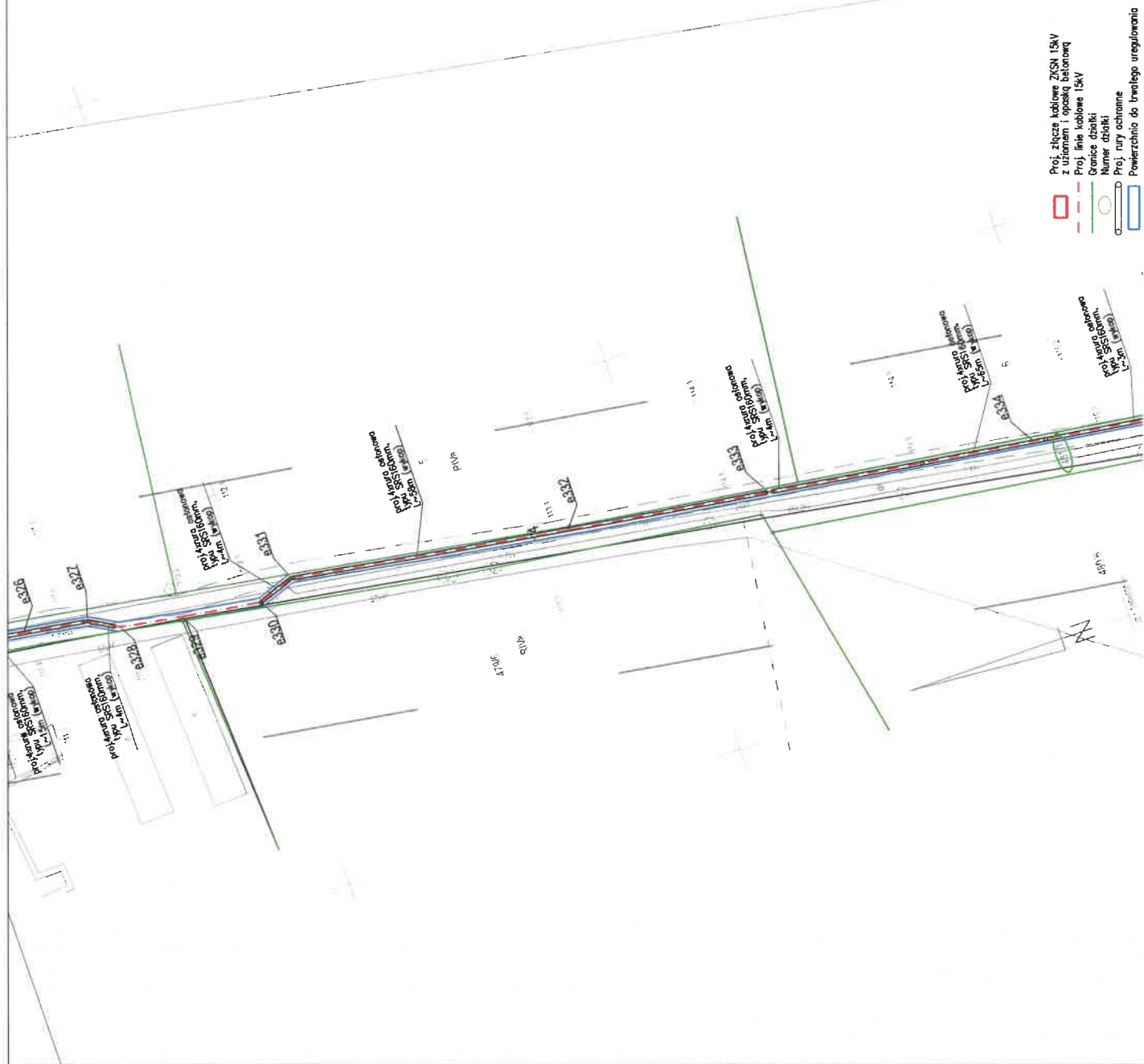
Załącznik nr 3 do uchwały nr XX/151/25
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2025 r.

[illegible]

Załącznik nr 4 do uchwały nr XX/151/25
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2025 r.

[illegible]

Załącznik nr 5 do uchwały nr XX/151/25
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2025 r.



- Proj. łożysk kablowe ZKSN 15kV z ułożeniem i opaską betonową
- Proj. linie kablowe 15kV
- Granice działki
- Numer działki
- Proj. rury ochronne
- Powierzchnia do trwałego uregulowania

ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku Oddział Koszalin ul. Morska 10, 75-960 Koszalin		[SK]
Projektant: mgr inż. Adam Wierzbowski	Wzrost: 1,70 m	 ul. Ciekłowa 10, 71-404 Szczecin tel. 895281320
Opisownik: mgr inż. Michał Potapalski	Wzrost: 1,70 m	
Sprawdził: mgr inż. Michał Potapalski		
Nr projektu: ZNA/079/505/MZ/2024/24003/77/1/24003/79/2		Skala: 1:500
Tytuł projektu: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Budowa sieci elektroenergetycznych 15kV na potrzeby samolotu F-35 na lotnisku wojskowym w m. Świdwin dz. nr 3/2/14 zasilanie podstawowe i rezerwowe.		Data: 12.06.2025
Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu		Nr rysunku: E01
		Skala: 1/1

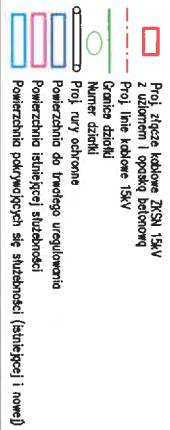
Załącznik nr 6 do uchwały nr XX/151/25
Rady Miasta Świdwin
z dnia 30 października 2025 r.

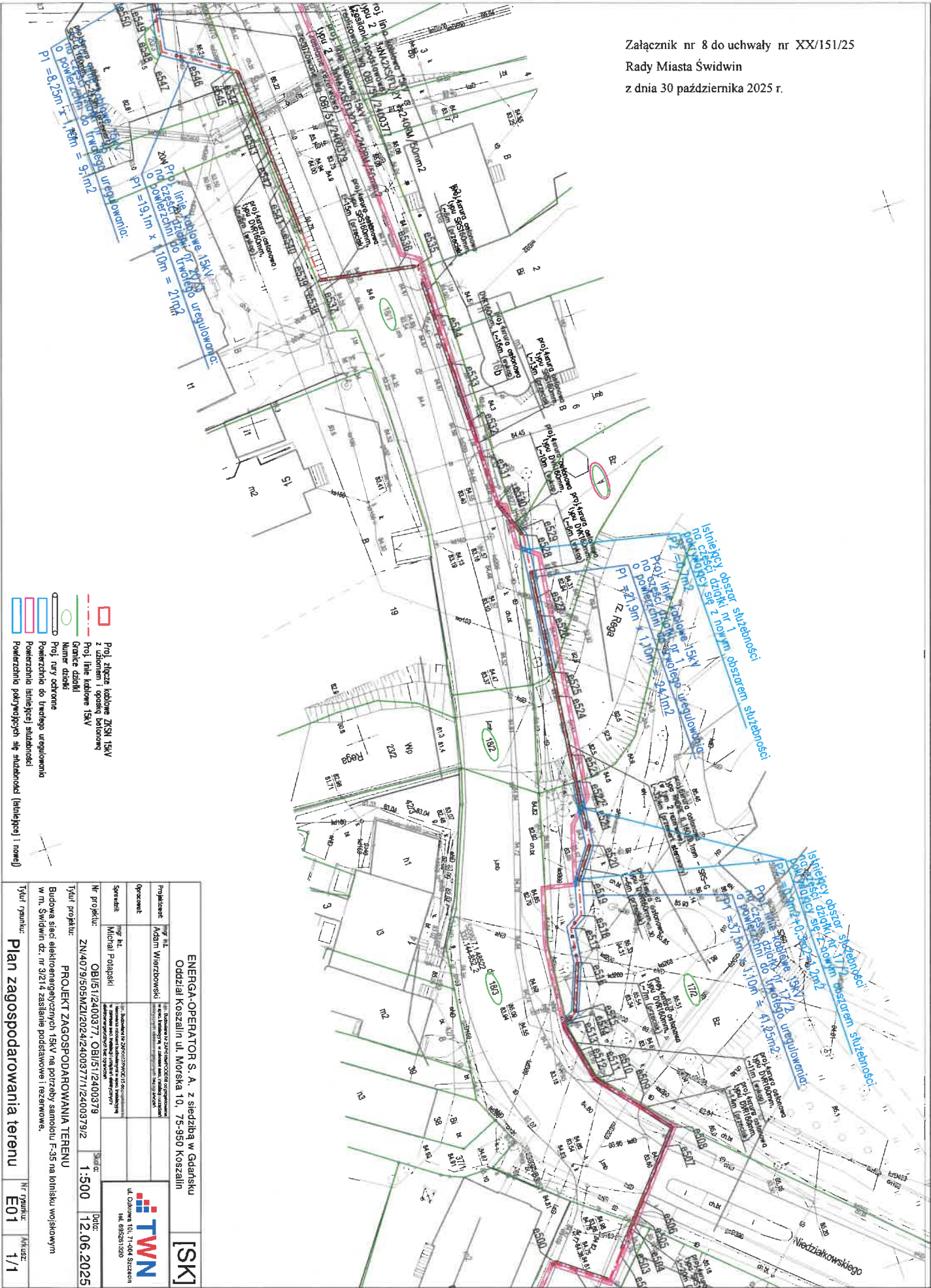


- Proj. łącz. kablowe ZKS 15kV z uzłomem i opaską balonową
- Proj. linie kablowe 15kV
- Granice działki
- Numer działki
- Proj. rury ochronne
- Powierzchnia do twardego uregulowania

ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku Oddział Koszalin ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		[SK]
Projekci:	mgr inż. Adam Wierzbowski	mgr inż. Michał Polapski
Opis:	mgr inż. Michał Polapski	mgr inż. Michał Polapski
Opis:	mgr inż. Michał Polapski	mgr inż. Michał Polapski
Nr projektu:	ZNA/079505/MZ/2024/2400377/12400379/2	1:500
Skala:	1:500	12.06.2025
Tytuł projektu:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Budowa sieci elektroenergetycznych 15kV na potrzeby samodzielnego F-35 na lotnisku wojskowym w m. Świdwin dz. nr 32/14 zasilanie podstawowe i rezerwowe.		
Tytuł rysunku:		Plan zagospodarowania terenu
E01		1/1

z dnia 30 października 2025 r.

[illegible]



[illegible]

Uzasadnienie

Inwestor ENERGA-OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie - ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla zamierzeń inwestycyjnych nr OBI/51/2400377 i nr OBI/51/2400379 budowy urządzeń elektroenergetycznych w postaci dwóch linii kablowych dwutorowych elektroenergetycznych 15 kV na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Świdwin, na potrzeby samolotu F-35 na lotnisku wojskowym w Świdwinie - działka nr 3/214, zasilanie podstawowe i rezerwowe.

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński