

PROTOKÓŁ NR 17
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 21 stycznia 2026 roku

Porządek spotkania:

- 1.Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
- 2.Informacja w zakresie sprawowania nadzoru właścicielskiego przez Miasto nad Miejską Energetyką Ciepłą sp. z o.o. oraz ZUK Sp. z o.o. w Świdwinie.
- 3.Analiza potrzeb inwestycyjnych miasta w zakresie dróg, chodników miejskich i oświetlenia miejskiego.
- 4.Informacja o możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych w mieście.
- 5.Wolne wnioski i zapytania.
- 6.Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
- 7.Opiniowanie projektów uchwał.
- 8.Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska o godz. 13:25 otworzyła posiedzenie komisji i sprawdziła obecność. Na posiedzeniu obecnych było 8 radnych, co stanowi quorum.

Ad. 2

Informacja w zakresie sprawowania nadzoru właścicielskiego przez Miasto nad Miejską Energetyką Ciepłą sp. z o.o. oraz ZUK Sp. z o.o. w Świdwinie.

Informację przedstawił pan **Burmistrz P. Feliński**.

W dalszej części dyskutowano na temat udziału miasta w spółce SIM KZN Zachodniopomorskie.

Radny W. Piątek zapytał, jak wyglądają wyniki finansowe spółek za poprzedni rok?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że jest za wcześnie na takie podsumowania. Najbardziej pewne dane będą w czerwcu.

Radny W. Piątek zapytał o rok 2024.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że ZUK zamknął się stratą, która była uzupełniana z kapitału zapasowego. MEC, wypracował zysk, co przeszło w inwestycje.

Pan Burmistrz P. Feliński dodał, że część zadań, które były realizowane w ramach KOŚ albo część zadań realizowanych poprzez przetargi od roku, realizowanych jest poprzez in house. Jako miasto zlecamy spółce, która jest w stu procentach miejska, realizację zadań. Nie musimy realizować tego poprzez przetargi, bo olbrzymim problemem było organizowanie przetargów, jeśli chodzi o śmieci. Cały czas musieliśmy się obawiać czy do przetargu nie stanie jakaś spółka czy firma obca, co grodziło tym, że nasza spółka będzie stratna. Teraz ta sytuacja jest znacznie bezpieczniejsza. Oprócz tego, że zleciliśmy odbiór śmieci do spółki w formie in house, jest jeszcze zieleń miejska i od tego roku testowo kwestie dróg.

Ad. 3

Analiza potrzeb inwestycyjnych miasta w zakresie dróg, chodników miejskich i oświetlenia miejskiego.

Informację przedstawiła pani **B. Staszyńska**. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Radna I. Markiewicz zapytała co będzie zrobione na ulicy Dobrej, czy to będzie przebudowa?

Pani B. Staszyńska odpowiedziała, że będzie to przełożenie płyt i uzupełnienie tam, gdzie ich brakuje.

Radna I. Markiewicz zapytała czy dalej będą płyty położone, tam, gdzie są wypiętrzenia gruntu?

Pani B. Staszyńska odpowiedziała, że uzupełnianie i niwelacja dróg będzie na bieżąco wykonywana przez ZUK w ramach umowy na bieżące utrzymanie dróg.

Radna K. Zajchowska zapytała o budowę drogi Brzozowej. Co z projektem, który ważny jest do listopada?

Pani B. Staszyńska odpowiedziała, że najpierw na ulicy Brzozowej będzie oświetlenie i rozpoczęte zostaną prace, żeby móc przedłużyć projekt.

Ad. 4

Informacja o możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych w mieście.

Informację przedstawiła pani M. Spychalska.

Radna Komorowska- Kowalska zapytała czy będą środki na basen?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że chciałby wrócić do remontu strefy saun i przebudowy pomieszczeń na szatnie na basenie. Myślimy o parowych saunach, rzymskie, suche, na pewno będą też rozbudowane zimne natryski.

Ad. 5 i 6

Radna A. Parchoć zapytała, czy wpłynęły wnioski do planu zagospodarowania przestrzennego?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że nie. Plan został już opublikowany i wchodzi w życie.

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała, kiedy będzie remont budynku po policji? Kiedy będzie nabór? I czy coś wiadomo na temat działki za SIM-em, czy są plany na budowę nowego budynku SIM?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że nie wie, kiedy SIM zacznie prace. Nie rozmawialiśmy z nimi, a oni też się wstrzymywali. Na pewno prace rozpoczną w tym roku.

Jeśli chodzi o działkę, która była za SIM-em, to przez półtora roku trwały negocjacje z Agencją Mienia Wojskowego. Agencja chciała za darmo tę działkę, my chcieliśmy sprzedać i proponowaliśmy stosowną bonifikatę. Agencja nie wyraziła zgody i będą budowali internat na terenie wojska.

Radna K. Zajchowska zapytała, czy będą dodatkowe lampy w mieście? Na osiedlu potrzebna jest przynajmniej jedna dodatkowa lampa.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że trzeba zgłosić, gdzie taką lampę potrzeba. W tym roku chcemy się skupić na przejściach dla pieszych.

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska o godz. 14:18 ogłosiła przerwę.

Ad. 7

Obrady wznowiono o godz. 14:32. Obecnych na sali było 8 radnych.

•Uchwała Nr XXIV/182/26 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świdwin na lata 2026-2029.

Projekt uchwały przedstawiła pani M. Grad Skarbnik Miasta.

Opinia Komisji Budżetu: za – 8 głosów, przeciw – brak głosów, wstrzymał się – brak głosów.

•Uchwała Nr XXIV/183/26 w sprawie zmian budżetu miasta na 2026 rok

Projekt uchwały przedstawiła pani M. Grad Skarbnik Miasta.

Radna K. Zajchowska zapytała o remont mieszkań w ramach programu „Mieszkanie dla młodych”.

Pan P. Feliński Burmistrz Miasta odpowiedział, że 250 tys. na przebudowę lokalu przy Podgórnej zostanie przekazane na program „Mieszkanie dla młodych”, ponieważ chcemy go szybciej uruchomić. Przygotujemy pięć kawalerek.

Radny J. Konat zapytał o pomoc dla ludności ukraińskiej. Czy jest ona na utrzymanie rodziny, dopłaty do czynszu?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest to na wypłatę świadczeń rodzinnych. Są to środki z zewnątrz na zasiłki rodzinne.

Radny K. Kajder zapytał jakie warunki musi spełnić osoba, żeby dostać mieszkanie w ramach programu „Mieszkanie dla młodych”.

Pan Burmistrz odpowiedział, że rozmowy z radnymi na temat tego programu jeszcze będą. Informacje będą też pochodziły z PUP w takim kierunku, żeby absolwent kończący szkołę średnią czy student powracający po studiach pasował do naszego rynku. Promowane będą młode osoby, które powyżej roku prowadzą działalność gospodarczą.

Opinia Komisji Budżetu: za – 8 głosów, przeciw – brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

• **Uchwała Nr XXIV/184/26 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutów Osiedli.**

Projekt uchwały przedstawił **pan Sekretarz A. Rewiński**.

Opinia Komisji Budżetu: za – 8 głosów, przeciw – brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

• **Uchwała Nr XXIV/185/26 w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta na lata 2026-2035, w tym trybu konsultacji.**

Projekt uchwały przedstawił **pan A. Rewiński**.

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała, czy strategia ma być opracowana do końca tego roku?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że strategię opracuje firma zewnętrzna. Koszt w latach 2016-2017 takiej strategii był 60 tys. Będą w niej badania fokusowe, ankiety, wszystkie organizacje, urząd, jednostki pomocnicze będą zaangażowane.

Radna M. Komorowska zapytała czy jest to dokument wiążący?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że chciałby, żeby ten dokument był „mapą drogową”.

Pan Sekretarz A. Rewiński dodał, że strategia musi korespondować z planem ogólnym.

Radny K. Kajder zapytał na bazie kogo ma być tworzony zespół?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że przy tworzeniu projektów norweskich też było kilka zespołów, grup roboczych.

Opinia Komisji Budżetu: za – 8 głosów, przeciw – brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

• **Uchwała Nr XXIV/186/26 w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w mieście Świdwin na 2026 rok.**

Projekt uchwały przedstawiła pani **K. Szalkiewicz-Tworek**.

Radna M. Komorowska -Kowalska zapytała czy podyktowany jest wzrost wynagrodzeń dla członków komisji?

Pani K. Szalkiewicz-Tworek odpowiedziała, że jako miasto mamy bardzo niskie to wynagrodzenie, nawet w Gminie Wiejskiej mają wyższe wynagrodzenie.

Opinia Komisji Budżetu: za – 8 głosów, przeciw – brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

Radna J. Kondracka zwróciła się do Burmistrza o stworzenie regulaminu wydatkowania środków finansowych przez Zarządy Osiedli. Radna zapytała, czy regulamin powinien być przyjęty uchwałą?

Pan Sekretarz A. Rewiński odpowiedział, że jest taki regulamin jest przyjęty Zarządzeniem Burmistrza Nr WO/158/25.

Radna A. Parchoć zapytała o zakładkę, gdzie są nagrania z komisji.

Pan Sekretarz A. Rewiński odpowiedział, że obrady sesji są nagrywane za pomocą portalu posiedzenia.pl, a posiedzenia komisji są w innym miejscu.

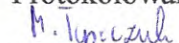
Radna M. Komorowska-Kowalska poprosiła, żeby na BIP-ie zrobić link do nagrań z komisji.

W dalszej części radni rozmawiali na temat regulaminu wydatkowania środków finansowych przez Zarządy Osiedli i BIP-u.

Ad. 8

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska o godz. 15:35 ogłosiła posiedzenie za zakończone.

Protokołowała:


M. Tyszczyk

Przewodnicząca Komisji:

J. Kaliszewska
