



BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/113/26
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 02 czerwca 2026 roku

WYKAZ NR 14/2026

nieruchomości przeznaczonej do najmu na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. NAJEM							
1.	Plac Lotników 1-5	35/1 Obręb 009 KW KO2B/00005222/9	96,82 m ²	Lokal użytkowy do oddania w najem na prowadzenie działalności gastronomicznej na okres 10 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 4.11MW-U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług.	Czynsz miesięczny 21,00 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT.	Umowa najmu zostanie zawarta zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/213/26 Rady Miasta Świdwin z dnia 28 maja 2026 roku. Niezależnie od czynszu najemca będzie regulował należności za media: c.o., wodę, ścieki, energię elektryczną oraz za odbiór odpadów komunalnych.

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. od dnia 02 czerwca 2026 r. do dnia 23 czerwca 2026 r., na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl.
- Nieruchomość przeznaczona do najmu nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Aktualizacja czynszu miesięcznego może nastąpić w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez GUS.
- Termin zagospodarowania i termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.