

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN**

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/114/26
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 08 czerwca 2026 roku

WYKAZ NR 15/2026
nieruchomości przeznaczonej do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY							
1.	ul. Cmentarna 16/7	Działka nr 228 obręb 009 KW KO2B/00015962/1	0,0498 ha (498 m ²)	Lokal mieszkalny nr 7, o pow. 32,80 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnica o pow. 1,80 m ² oraz z udziałem wynoszącym 1000/10000 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 4.27 MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług.	162.000,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezpłatnego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.

BURMISTRZ MIASTA*Piotr Feliński***Adnotacje:**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. od dnia 08 czerwca 2026r. do dnia 29 czerwca 2026r., na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl.
- Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 20 lipca 2026r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.