

Protokół Nr 22
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 17 czerwca 2026 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Ocena wykonania budżetu miasta za 2025 rok.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Wolne wnioski i zapytania.
5. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
6. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska o godz. 8:30 otworzyła posiedzenie Komisji. Na 8 członków Komisji obecnych było: 7 radnych, nieobecny radny – W. Piątek.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek spotkania. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

Ad. 2

Informację nt. wykonania budżetu miasta za 2025 rok przedstawiła pani **M. Grad Skarbnik Miasta**.

Radni pytań nie przedstawili.

Ad. 3

Opiniowanie projektów uchwał:

- Nr XXX/218/26 w sprawie zmian budżetu miasta na 2026 rok;

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw - brak głosów, wstrzymał się – brak głosów.

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała, kiedy było dofinansowanie na modernizację infrastruktury sportowej i jak adoptujemy budynek przy ulicy Drowskiej 49?

Pan P. Feliński Burmistrz Miasta odpowiedział, że dofinansowanie otrzymaliśmy na SP nr 1 miesiąc temu, a opracowanie dokumentacji będzie na wewnątrz budynku w dużym parku. Wycofaliśmy się z projektu zrobienia w tym budynku Zakładu Aktywizacji Zawodowej. Budynek będzie przestrzenią publiczną społecznie otwartą. Wiele musimy uzgadniać z konserwatorem i czasami ciężko coś zrealizować.

Radna B. Bujak zapytała o przebudowę ulicy Kołobrzeskiej.

Pani Skarbnik M. Grad odpowiedziała, że jest oszczędność na przetargu, dlatego jest zmniejszenie wydatku.

Na salę obrad wszedł radny M. Dereń o godz. 9:00

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów.

- Nr XXX/219/26 w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z placu zabaw dla dzieci do lat 3 położonego przy ul. Armii Krajowej w Świdwinie

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów.

- Nr XXX/220/26 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową działki nr 214/16, położonej w Świdwinie w obrębie ewidencyjnym 012, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

- Nr XXX/221/26 w sprawie przeznaczenia do zbycia działki nr 191/42 w obrębie ewidencyjnym 012

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

- Nr XXX/223/26 zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty targowej

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

Radna B. Bujak zapytała jakie jest wynagrodzenie inkasenta?

Pani E. Nikipierowicz Kierownik Wydz. Przedsiębiorczości odpowiedziała, że rocznie to 3 500 zł.

Pan J. Ostapiec zapytał czy pobór opłaty jest na terenie całego miasta?

Pani E. Nikipierowicz odpowiedziała, że cały teren miasta objęty jest opłatami, chyba, że dotyczy terenu prywatnego. Zgodę na handel w danym miejscu wydaje właściciel terenu.

- Nr XXX/224/26 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych

Opinia Komisji – za – 7 głosów, przeciw -brak głosów, wstrzymał się – brak głosów

Ad. 4 i 5

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała o pismo pana Burmistrza w sprawie opracowania projektu technicznego zagospodarowania terenu Placu Konstytucji 3 Maja. W maju ten temat nie został omówiony. Czy na dzisiejszych komisjach ten temat będzie omówiony?

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka odpowiedziała, że tak, natomiast, jeżeli chodzi o pismo pań dyrektorek i zwolnienie z sesji, to jest decyzja Przewodniczącego Rady.

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka ogłosiła przerwę o godz. 10:02

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka wznowiła obrady o godz. 10:22.

Radna B. Bujak zgłosiła, że w czasie imprez sportowych potrzebne są kosze na śmieci.

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka zapytała o dochód basenu, czy wpływa do urzędu i czy jest przeznaczony tylko dla MOSiR? Czy może być wydatkowany w innych obszarach naszego budżetu?

Pani M. Grad Skarbnik Miasta odpowiedziała, że jest plan dochodów i plan wydatków. Plan wydatków założony jest w 100%. Niezależnie od tego, czy MOSiR wypracuje dochody, które wykonał, to Miasto daje też dotacje na bieżące funkcjonowanie. Dochód ponad to, co było założone, może być przekazane na cele MOSiR.

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka zapytała, jak wygląda dotacja celowa w Zamku. Kiedy Zamek może dostać dotację celową np. na „Bitwę o krowę”? Jak wygląda procedura?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że pan Dyrektor w tym roku zwrócił się z prośbą o umowę na dane wydarzenie, a potem z prośbą o przekazanie środków. Środki przekazywane są w całości na dane wydarzenie. Niewykorzystaną część dotacji Dyrektor zwraca w terminie zawartym w umowie.

Pani K. Szalkiewicz – Tworek Kierownik Wydz. Oświaty dodała, że ŚOK ustala termin zwrotu środków.

Pan Burmistrz P. Feliński dodał, że maksymalnie 60 dni po imprezie powinno być wszystko rozliczone.

Radny K. Kajder zapytał o telebim. Czy został już zakupiony?

Pan M. Naruszewicz Dyrektor ŚOK odpowiedział, że telebim został zakupiony, firma spod Rzeszowa dała najlepszą cenę. Nie wiemy, czy przyjedzie do nas na Dni Świdwina, ponieważ realizację mają do 30 czerwca.

Radny M. Dereń zapytał czy telebim będzie miał miejsce docelowe, gdzie będzie stał, czy będzie miał mobilne rusztowanie?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że to będzie odpowiedni stelaż. Telebim będzie wieloelementowy i można będzie go rozebrać na części. Na mniejszych uroczystościach będzie mniejszy.

Radny M. Dereń powiedział, że przy wejściu do Zamku, przed samą bramą zaczyna się obniżać teren całkowicie.

Pan M. Naruszewicz odpowiedział, że to było sprawdzane. Był wykonany podkop i piach jest suchy, ale trzeba sprawdzić co jest tam pod spodem. Powinna być jakaś komisja, która by sprawdziła, co jest pod spodem.

Pan M. Naruszewicz dodał, że z zarobionych środków będzie robił remont sali klubowej, a potem sali orkiestrowej, ponieważ brakuje pomieszczeń w ośrodku kultury.

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka powiedziała, że trzeba się zastanowić jaka jest przyczyna tego zapadania się ziemi przy wejściu. Trzeba to sprawdzić, może to być sprawa błaha, ale może być inaczej. Poruszają się tam samochody, więc trzeba to sprawdzić.

Pan J. Ostapiec zaproponował, żeby Burmistrz zasięgnął opinii specjalistów.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że sprawdzi, co się dzieje przy Zamku.

Pan J. Kędzierski opowiedział o otwarciu domu senioralnego Jantar w Połczynie-Zdroju i o tym, że warto, żeby coś takiego powstało w Świdwinie.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że jest za, ale to nie jest ten adres, tymi sprawami zajmują się powiaty i dodał, że pan J. Kędzierski może wejść na sesję powiatu i zgłosić ten temat. Już teraz płacimy 1 600 000 zł za opiekę nad starszymi. W interesie miasta jest wzmacniać te rodziny, które opiekują się starszymi osobami w domu. CUS bardzo dobrze wspiera te rodziny. Mamy na bardzo dobrym poziomie ofertę dla seniorów, jeżeli chodzi o spędzanie wolnego czasu.

Pan J. Kędzierski wyjaśnił, że odbywa się w Starostwie i do instytucji odpowiednich i stowarzyszeń i wykorzystując to, że społeczeństwo ogląda komisje, zwracam uwagę na temat, który należy rozwijać.

Przewodnicząca Komisji Oświaty J. Kondracka powiedziała, że dzisiaj jest debata o godz. 17:00 na temat niepełnosprawności i można poruszyć temat Seniorów. Po wypracowaniu rekomendacji wystąpimy do Powiatu.

W dalszej części posiedzenia rozpoczęła obrady Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała o pismo Burmistrza w sprawie przebudowy fontanny i powiedziała, że chciałyby znać stanowisko Komisji na temat tego pisma. Do kiedy Rada ma czas na wypracowanie stanowiska i czy dyskusja jest w tej sprawie potrzebna?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że to jeszcze nie jest inwestycja, to jest tylko przygotowanie projektu i chciałby omówić go razem z radnymi w celu wypracowania wspólnej wizji na przebudowę placu. Czy to będzie globalna i mocna interwencja w przebudowę placu, czy skupiamy się tylko na budowie nowej fontanny i wymianie szaletu. Czy przebudowujemy murki, co robimy z chodnikami? Chodzi o techniczne rzeczy. Część do pomnika jest zrobiona, tylko zostanie doświetlona, a chodzi o część od pomnika po Orląt Lwowskich.

Radna M. Komorowska -Kowalska zapytała, czy projekt będzie uwzględniony w budżecie na przyszły rok?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że będzie proponował, żeby ten projekt znalazł się w budżecie.

Radna J. Kondracka zapytała czy ten temat będzie dzisiaj omawiany?

Radni w liczbie dziesięciu osób zdecydowali, że tak, teraz na posiedzeniu Komisji.

W dalszej części obrad radni dyskutowali na temat modernizacji placu.

Radna B. Bujak zapytała jaką kwotę przeznacza na ten cel Burmistrz?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że to wszystko zależy od tego, jaka radni wybiorą koncepcję, czy minimalistyczną, czy maksymalistyczną?

Radna I. Markiewicz powiedziała, że jest przeciwko przebudowie placu, ponieważ nas na to nie stać. Nie ma pieniędzy na remonty dróg, na przykład na ulicę Brzozową.

Radna J. Kondracka powiedziała, że jest tylko za remontem fontanny i toalety.

Przewodniczący Komisji ogłosili o godzinie 11:12 przerwę.

Obrady wznowiono o godz. 11:28.

Radny M. Dereń stwierdził, że powinny być przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami na temat rewitalizacji placu.

Radny Ł. Lemańczyk powiedział, że konsultacje nie zawsze wychodzą i zapytał Burmistrza jak to wyglądało wcześniej z Placem Lotników?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że tam nie było konsultacji, bo tam chodziło o wymianę chodników i ławek. Koszty były mniejsze. Tu koszty są znacznie większe.

Radny Ł. Lemańczyk zaproponował założenie dwóch-trzech koncepcji, „na bogato” i etapami realizujemy w ciągu 4-5 budżetów.

Radna K. Zajchowska zaproponowała przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami, żeby zapytać, czy mieszkańcy chcą tej rewitalizacji?

Radna J. Kondracka powiedziała, że popiera propozycję konsultacji z mieszkańcami.

Radna M. Komorowska-Kowalska powiedziała, że popiera pomysł radnej K. Zajchowskiej, ponieważ będzie teraz wiele możliwości na rozmowę z mieszkańcami.

Radna J. Kaliszewska zapytała, czy mamy plan inwestycji na dwa lata do przodu? Radna dodała, że też jest za rewitalizacją fontanny i toalety, ale nie całego placu.

Pan R. Komorowski mieszkaniec powiedział, że w tym mieście nie ma planu inwestycji na lata, to jak można cokolwiek zaplanować? Jest tu na zasadzie działania „ad hoc”. Chcielibyśmy jako mieszkańcy wiedzieć jaki jest plan inwestycji.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że co roku jako urząd planujemy inwestycje do realizacji. Burmistrz dodał, że wie, w jakim kierunku powinno się miasto rozwijać: żłobek, budownictwo mieszkaniowe, drogi rozpoczęte, a potem robić następne z dofinansowaniem, uzbrojenie działek przy ul. Szymborskiej.

Radna M. Komorowska-Kowalska zaproponowała zorganizowanie spotkania roboczego.

Pan Burmistrz P. Feliński poprosił, żeby radni wypracowali koncepcję dotyczącą placu do końca czerwca.

Pan R. Komorowski podsumował, że z mieszkańcami powinno się rozmawiać co najmniej przez rok, a nie na szybko. Podstawy do planowania rozwoju miasta są w strategii rozwoju miasta. Plan powinien być.

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że plan zagospodarowania miasto posiada. Jest wiele czynników, które nie da się przewidzieć i musimy reagować na czynniki zewnętrzne.

Radny K. Kajder dodał, że jest za tym, żeby fontanny i toalety się pozbyć.

Radna M. Komorowska-Kowalska zapytała, czy jest wyłoniony wykonawca do planu ogólnego?

Pani E. Nikipierowicz odpowiedziała, że nie został wyłoniony.

Przewodnicząca Komisji J. Kaliszewska o godz. 12:17 ogłosiła przerwę.

Obrady zostały wznowione o godz. 12:58.

Radni ustalili, że spotykają się po sesji w celu wypracowania stanowiska nt. rewitalizacji placu.

Radny Ł. Lemańczyk zapytał o termomodernizację SP nr 1. Czy jest szkic prac?

Pan R. Chaiński Wiceburmistrz Miasta odpowiedział, że szczegółowego planu nie ma. Przygotuje go pani A. Lipkowicz i nakreśli w sierpniu. Do dyspozycji pani A. Lipkowicz będzie sala konferencyjna 55 w urzędzie czy sale w Szkole Podstawowej nr 4. Będzie ciężko, ale musimy się przemęczyć, a dodatkowym utrudnieniem jest to, że termomodernizacja będzie robiona od wewnątrz. W Przedszkolu na Drawskiej rusza remont od początku lipca, tam będzie

między innymi wymiana schodów wewnętrznych i mamy nadzieję, że wszystko będzie szło zgodnie z harmonogramem.

O godz. 13:05 z sali obrad wyszła J. Kaliszewska.

O godz. 13:09 z sali obrad wyszedł radny J. Konat.

Radna A. Parchoć zapytała o dzieci przedszkolne, gdzie będą umieszczone w czasie termomodernizacji? Czy jest szansa, żeby zrobić termomodernizację równorzędną? Czy wykonawca może zwiększyć siłę roboczą, żeby przyspieszyć pracę?

Pan R. Chaiński odpowiedział, że dzieci będą w Szkole Podstawowej nr 4 (części odpowiedzi nie słyhać, ponieważ nie został włączony mikrofon).

Radny K. Kajder zapytał, kiedy zakończy się remont szkoły nr 1?

Pan R. Chaiński odpowiedział, że jest to inwestycja dwuletnia i termin wynikający z umowy, to wrzesień 2027 r.

Radna I. Markiewicz zapytała, kiedy ruszy remont łącznika między Kombatantów a ulicą Połczyńską?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że w pierwszej kolejności będzie się starał pozyskać dofinansowanie na przebudowę Wiejskiej/Bocznej. Budowa łącznika to jest około 10 milionów złotych. Bez pomocy Ministerstwa Obrony Narodowej tego nie udźwigniemy.

Ad. 6

Wiceprzewodnicząca Komisji M. Komorowska-Kowalska o godz. 13:15 zakończyła posiedzenie komisji.

Przewodniczące obrad:

1. J. Kaliszewska – Przewodnicząca Komisji.....
2. M. Komorowska -Kowalska Wiceprzewodnicząca Komisji.....

Jolanta Kusanova
Michalina
Komorowska - Kowalska

Protokołowała:

M. Tyszczyk
M. Tyszczyk