

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN**

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/134/26
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 10 lipca 2026 roku

WYKAZ NR 16/2026**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. DZIERŻAWA							
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze	3/115 Obręb 003 KW KO2B/00011913/5	36,00 m ²	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 2.4KO i stanowi teren obsługi komunikacji.	Czynsz miesięczny 1,86 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/234/25 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 10 grudnia 2025 roku.	Umowy dzierżawy zostaną zawarte z dotychczasowymi dzierżawcami, zgodnie z Uchwałą Nr XXX/224/26 Rady Miasta Świdwin z dnia 25 czerwca 2026 roku.
2.	ul. Kościuszki	5/8 Obręb 008 KW KO2B/00029363/3	109,00 m ²	Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat. Własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gmina Miejska Świdwin	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 4.4U i stanowi teren usług.	Czynsz roczny 74,90 zł + 23 % podatku VAT.	
3.	ul. Orląt Lwowskich	Targowisko Miejskie 364/1 Obręb 009 KW brak	20,00 m ²	Grunt do dzierżawy pod wiatę na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 4.32MW-U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług.	Czynsz miesięczny 0,95 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/234/25 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 10 grudnia 2025 roku.	
4.	ul. Wojska Polskiego	119/3 Obręb 012 KW KO2B/00018312/1	12,00 m ²	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 6.8MW-U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług.	Czynsz miesięczny 1,86 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/234/25 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 10 grudnia 2025 roku.	

BURMISTRZ MIASTA*Piotr Feliński***Adnotacje:**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. od dnia 10 lipca 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r., na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl.
- Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany cennika.
- Termin zagospodarowania i termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.