

ZARZĄDZENIE NR WO/153/26
Burmistrza Miasta Świdwin

z dnia 14 sierpnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku zlokalizowanym w Świdwinie przy ul. Dobrej 3B/9 wybudowanego w ramach przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego realizowanego przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Zachodniopomorskie” Sp. z o.o.
na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1273, z 2026r. poz. 39,986).

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz UCHWAŁY NR LXI/429/23 RADY MIASTA ŚWIDWIN z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie trybu i zasad regulujących nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Świdwinie utworzonych z udziałem Gminy Miejskiej Świdwin stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 07.09.2023r. poz. 4761), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam uzupełniający nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku przy ul. Dobrej 3B/9 który został wybudowany w ramach przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego realizowanego przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1273, z 2026r. poz. 39,986).

§ 2. Wzór wniosku stanowi Załącznik do UCHWAŁY NR LXI/429/23 RADY MIASTA ŚWIDWIN z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie trybu i zasad regulujących nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Świdwinie utworzonych z udziałem Gminy Miejskiej Świdwin stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 07.09.2023r. poz. 4761.)

§ 3. Wnioski należy składać w zamkniętej kopercie, na której winno znajdować się **imię i nazwisko wnioskodawcy** oraz dopisek **„Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego SIM przy ulicy Dobrej 3B/9 w Świdwinie”**, w sekretariacie Urzędu Miasta Świdwin Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin, od dnia 17.08. 2026 do dnia 21.08. 2026 r.

§ 4. 1. W celu przeprowadzenia naboru powołuje się komisję w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący komisji – Edyta Hamulak
- 2) Członek komisji – Łukasz Dreslerski
- 3) Członek komisji – Agnieszka Adamik-przedstawiciel SIM KZN-Zachodniopomorskie Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie,

2. Zadaniem komisji, o której mowa w ust. 1, jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do sporządzenia listy najemców zgodnie z Uchwałą Nr LXI/429/23 RADY MIASTA ŚWIDWIN z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie trybu i zasad regulujących nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Świdwinie utworzonych z udziałem Gminy Miejskiej Świdwin stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN – Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie.

§ 5. O najem lokalu mieszkalnego wybudowanego przez Spółkę przy ul. Dobrej 3B/9 mogą ubiegać się osoby/gospodarstwa domowe, które:

1. Nie posiadają żadnego tytułu prawnego do nieruchomości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Nie przekraczają maksymalnych dochodów netto gospodarstwa domowego:

a) Jednoosobowe gospodarstwo domowe	7 888,14 zł
b) Dwuosobowe gospodarstwo domowe	11 043,39 zł
c) Trzyosobowe gospodarstwo domowe	15 250,40 zł
d) Czteroosobowe gospodarstwo domowe	17 879,77 zł
e) Gospodarstwo domowe większe niż czteroosobowe	17 879,77 zł powiększone o 35% czyli o 3 681,13 zł na każdą kolejną osobę
3. Posiadają zdolność czynszową tj. dysponują środkami na regularne opłacanie czynszu i opłat za wykorzystane media

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
Robert Chaiński